

Aan
gedeputeerde Stigter, portefeuille klimaat en energie

Kopie aan

(10)(2e)

Bijlagen:

Uw contactpersoon

(10)(2e)

BEL/OMB

Telefoonnummer +3123514(10)

(10)(2e)

@noord-holland.nl

Betreft: bestuurlijk overleg met wethouder Van Dolder, gemeente Koggenland 9 juli 2021 over voortgang voorgenomen realisatie zonneweide op het terrein aan de Jaagweg te Koggenland (Berkhout)

30 juni 2021

1|5

Memo

- ❖ **Onderwerp:**
Bestuurlijk overleg met de gemeente Koggenland over de voortgang voorgenomen realisatie zonneweide Jaagweg nabij het dorp Berkhout te Koggenland,
- ❖ **Datum:**
vrijdag 9 juli 2021 13:00 – 14:00 uur digitaal
- ❖ **Aanwezig:**
gesprek tussen gedeputeerde Stigter en wethouder Rosalien Van Dolder (VVD)
- ❖ **Informatie:** agenda is voor Koggenland akkoord.

Agenda

Artikel ter informatie:

<https://koggenlandenergieneutraal.nl/zonnepark-jaagweg/koggenlands-eigen-natuurpark/>

1. Opening
Voorzitterschap bepalen
2. Vaststellen agenda & verslagen vorige bestuurlijke overleggen stand van zaken
 - a. Concept agenda al dan niet gewijzigd vaststellen;
 - b. Verslag vorige drie Bestuurlijke Overleggen: vaststellen.

Advies:

- ❖ **Agenda vaststellen. Hij is bestuurlijk vooraf door Koggenland akkoord goedgekeurd.**
 - ❖ **Verslagen van vorige 3 overleggen zijn nog niet opgesteld. Doorzetten naar volgend overleg en tussentijds vaststellen via de mail indien mogelijk.**
3. Intentieovereenkomst

bestuurlijk overleg met de gemeente Koggenland 9 juli 2021 over
voorgenomen realisatie zonneweide op het terrein aan de Jaagweg te
Koggenland (Berkhout)
Definitief akkoord en tekenen bespreken.

2 | 5

30 juni 2021 | Memo

De gemeenteraad van Koggenland bespreekt de
intentieovereenkomst met de wethouder op maandag 5 juli
2021.

Advies:

- ❖ Deel hoe de bespreking in de gemeenteraad is gegaan en sonder of de intentieovereenkomst ongewijzigd getekend kan worden. Benoem dat GS reeds op voorliggende tekst heeft besloten, waardoor wijzigingen enkel redactioneel kunnen zijn (of terug naar GS).
- ❖ Op dit moment is niet bekend of er punten zijn die om een gesprek met elkaar vragen.
- ❖ Spreek met elkaar af hoe de ondertekening gebeurt. Voor jou kan het ter plekke, van de gemeente is dat op dit moment onbekend mede omdat de wethouder nog in gesprek gaat met de raad 5 juli 2021.
- ❖ Het bereiken van deze mijlpaal – indien er geen substantiële wijzigingen gevraagd worden - is een felicitatie over een weer waard!

Aandachtspunt uit het raadsvoorstel ter informatie:

“Een alternatief is om geen intentieovereenkomst te tekenen. Het staat de provincie vrij een aanbestedingsprocedure te starten voor de ontwikkeling van een zonneweide aan de Jaagweg, zonder dat daar een intentieovereenkomst voor is getekend. De kans is dan aanwezig dat er minder animo van marktpartijen is om mee te doen, omdat niet duidelijk is hoe wij als gemeente Koggenland hier in staan.”

Opmerking: het feit dat de gemeente de intentieovereenkomst sluit mag gezien worden als dat de gemeente in beginsel achter het initiatief staat.

“Ook is uit de marktconsultatie van vorig jaar gebleken dat dit kan leiden tot marktpartijen die weinig (financiële) risico willen lopen. Dat houdt in dat marktpartijen zich wel inschrijven bij de aanbesteding, maar vanwege onduidelijkheden over politiek en/of bestuurlijk draagvlak weinig moeite willen steken in het verkrijgen van maatschappelijk draagvlak.”

Opmerking: deze conclusie is niet een provinciale conclusie en ook niet uit de marktconsultatie gekomen.

4. De zonneweide in relatie tot wens gemeente Koggenland

Naar wij begrijpen komt er een verzoek van de wethouder tot inzage in vaststellingsovereenkomst met de oude beoogde ontwikkelaars van het bedrijventerrein Distriport. Waarom dit verzoek gedaan gaat worden is ambtelijk niet bekend. Voor de provincie geldt dat zij zich aan haar afspraken (geheimhouding) met deze partijen wil houden. De vaststellingsovereenkomst is bovendien de afronding van een traject geweest waar de gemeente geen onderdeel van was. De gemeente was en is dus geen partij en er zijn geen

consequenties voor de gemeente die voort vloeien uit deze overeenkomst. De provincie hecht eraan zich te houden aan haar afspraken met andere partijen. Dit is ook het oordeel van de HAC en de rechtbank in een bezwaar en beroepsprocedure van een WOB verzoek over de vaststellingsovereenkomst. Voor de provincie moet er een groot, substantieel belang zijn om te overwegen om de afspraak met partijen open te breken. Dit vraagt ook instemming met de andere partijen. Eenzijdig openbreken van de afspraken zal namelijk ongetwijfeld leiden tot schadevergoedingsprocedures.

Advies:

- ❖ Bespreek de achtergrond waarom de gemeente Koggenland inzage nodig heeft, c.q. noodzakelijk acht;
- ❖ Schets de positie van de provincie (zie hiervoor);
- ❖ Ambtelijk advies is om de gevraagde inzage niet te geven. Het belang van de gemeente Koggenland is niet zo groot dat de provincie Noord – Holland de afspraak met andere partijen open wil breken.

Besluit gemeenteraad positieve grondhouding zonneweide Jaagweg zelf ontwikkelen (zie onderaan agenda tekst gemeenteraad)

De bij de provincie beschikbare (financiële) informatie is, zoals afgesproken in het vorige BO, ambtelijk gedeeld met de gemeente.

GS heeft vorige week in de rondvraag de intentie van de gemeente gemeld gekregen en besproken. De eerder genomen GS-besluiten uit 2017 en 2019 blijven het uitgangspunt voor het gesprek met de gemeente (denk aan 66 ha, na zonneweide weer agrarisch, erfpacht). De vorige keren is benoemd dat als het om de grondpositie zelf gaat ook collega gedeputeerde Rommel een rol heeft.

In de intentieovereenkomst staat dat voor het gemeentelijk initiatief de ruimte wordt geboden tot 15 september 2021. De vraag is wat er nodig is om die deadline te halen, wat de provincie hieraan kan bijdragen en wat onder de go- no go verstaan wordt.

Naar wij hebben begrepen is bij de gemeente de vraag gerezen of de provincie naast een maximum ook een minimum aan hectaren zonnepanelen hanteert voor het terrein. Het is goed mogelijk dat hier een vraag over komt. Formeel is dit niet het geval, dat was immers dan in de intentieovereenkomst geland. De provincie heeft meerdere doelstellingen, waarvan twee grotere, te weten bijdrage aan energietransitie en financiële

opbrengst uit de terreinen. Een minimum is niet bepaald, was tot nu toe niet nodig. Overleg kan aanleiding geven om ernaar te kijken, een standpunt in te gaan nemen.

Advies:

- ❖ Onderzoek of, en zo ja wat, de gemeente van de provincie nodig heeft voor de gemeentelijke verkenning en maak daar afspraken over, ook in de tijd;
- ❖ Onderzoek en maak samen concreet wat de go – no go inhoudt, wat verwacht je van elkaar m.a.w. om dat punt te bereiken, om verwachtingen te managen;
- ❖ Bespreek welke concrete stappen bestuurlijk samen nodig zijn voor de gemeente om de go – no go termijn van 15 september 2021 te halen en maak de daarvoor benodigde concrete afspraken.

Motie gemeenteraad 66 hectare bruto (zie onderaan agenda tekst)

De gemeenteraad heeft recent een motie aangenomen waarin zij spreken van 66 hectare bruto. In de intentieovereenkomst is sprake van maximaal 66 hectare netto.

Advies:

- ❖ Bespreek dat voor de provincie van belang is dat er geen verwarring ontstaat op enig moment over wat er is afgesproken, de intentieovereenkomst is leidend.

5. Communicatie en vervolg Bestuurlijk Overleg

n.a.v. punten 3 en 4 afspraken over communicatie indien van toepassing en volgend Bestuurlijk Overleg afspreken.

Besluit gemeenteraad inclusief amendement:

1. Het onderzoek "Stimuleren zon op dak" ter kennisgeving aan te nemen en te besluiten dit mee te geven aan het college voor de inzet van het duurzaamheidsfonds en hiermee een stimulerende rol aan te nemen voor zon op (grote) daken;
2. Op basis van de uitgewerkte businesscases voor de zonneweide Jaagweg een positieve grondhouding aan te nemen ten aanzien van het zelf ontwikkelen van de zonneweide Jaagweg;
3. Het college te vragen om nader in gesprek te gaan met de provincie om deze mogelijkheid verder met elkaar te bespreken en te verkennen. Het college zal hierbij geen afspraken maken die de beslissingsbevoegdheid van de gemeenteraad betreffende het zelf ontwikkelen van de zonneweide beperken.
4. Opdracht te geven voor een verdere uitwerking van de businesscase(s) met een maximum van 40 ha op basis waarvan een definitief "go" of "no go" besloten kan worden over het zelf ontwikkelen van de zonneweide Jaagweg;
5. Hiervoor een krediet ter beschikking te stellen van € 10.000 uit de Algemene Reserve;
6. Alvorens het college de onderzoeksopdracht verstrekt voor de verdere uitwerking van de businesscase(s) een bijeenkomst te organiseren voor de raad waarin de raad input kan leveren voor de onderzoeksvragen. Deze bijeenkomst wordt voor het zomerreces belegd in aanwezigheid van de onderzoekers en het hoofd financiën.

Motie gemeenteraad i.v.m. 60 hectare bruto

Bij de behandeling van de RES is een motie aangenomen waarbij t.a.v. de Jaagweg (als zoekgebied bestempeld) is gesteld dat hier sprake is van minimaal 50% lokaal eigendom en maximaal 66 hectare bruto oppervlakte.