

Besluit van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland van 16 februari 2016, nummer 764443/764867, tot wijziging van de Uitvoeringsregeling subsidie Herstructurering en intelligent ruimtegebruik bedrijventerreinen Noord-Holland 2014

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland

Overwegende dat door het aanpakken van de veroudering op bestaande bedrijventerreinen de kwaliteit van deze bedrijventerreinen wordt gewaarborgd en ten einde aan te sluiten bij het Provinciaal Herstructureringsprogramma 2014 - 2017 is het gewenst om de Uitvoeringsregeling subsidie Herstructurering en intelligent ruimtegebruik bedrijventerreinen Noord-Holland 2014 te wijzigen;

Gelet op artikel 2 van de Algemene subsidieverordening Noord-Holland 2011;

Besluiten:

Artikel 1

De Uitvoeringsregeling subsidie Herstructurering en intelligent ruimtegebruik bedrijventerreinen Noord-Holland 2014 wordt als volgt gewijzigd:

A

Artikel 1 sub i komt te luiden:

- i. duurzaamheidsmaatregelen: het realiseren van voorzieningen op de gebieden energie, water (berging), grondstoffen, afval, nutsvoorzieningen, gebouwen, verkeer en vervoer die leiden tot een lagere milieubelasting of het vergroten van de biodiversiteit.

B

Artikel 3 komt te luiden:

Artikel 3

Subsidie kan worden verstrekt voor de herstructurering van bestaande bedrijventerreinen in Noord-Holland in de vorm van fysieke maatregelen of procesmaatregelen.

C

Artikel 9 komt te luiden:

Artikel 9

1. Een aanvraag om subsidie wordt ingediend op een door Gedeputeerde Staten beschikbaar gesteld formulier en is tijdig ingediend indien de aanvraag in de periode van 22 maart tot en met 26 april is ontvangen;
2. Een aanvraag om subsidie die buiten de in het vorige lid genoemde periode wordt ontvangen, wordt niet in behandeling genomen;
3. Gedeputeerde Staten beslissen op de ingediende aanvragen voor 18 augustus.

D

Artikel 10 komt te luiden:

Artikel 10

1. Subsidie kan worden verleend voor fysieke maatregelen op een bedrijventerrein dat is opgenomen in de A-B-C-D lijsten.
2. Subsidie kan worden verleend voor de verstrekking van één of meer subsidies door de subsidieontvanger aan natuurlijke personen en privaatrechtelijke rechtspersonen, uitsluitend voor fysieke maatregelen ten behoeve van de verbetering van het aanzicht van bedrijfspanden of voor duurzaamheidsmaatregelen voor bedrijfspanden. Deze maatregelen moeten plaatsvinden op een bedrijventerrein dat is opgenomen in de A-B-C-D lijsten
3. Voor de activiteiten, genoemd in lid 1 en lid 2 wordt per bedrijventerrein één aanvraag in behandeling genomen.
4. Aanvragen waarbij voor meer dan 3 bedrijventerreinen subsidie wordt aangevraagd, worden niet in behandeling genomen.

E

Artikel 13 komt te luiden:

Artikel 13

1. De subsidie voor activiteiten genoemd onder artikel 10 lid 1 bedraagt 25% van de subsidiabele kosten tot maximaal € 500.000,-
2. De subsidie voor activiteiten genoemd onder artikel 10 lid 2 bedraagt 25% van de subsidiabele kosten tot maximaal € 200.000,-
3. Indien toepassing van de leden 1 en 2 naar het oordeel van Gedeputeerde Staten zou leiden tot het overtreden van het verbod op het geven van staatsteun in de zin van artikel 107, eerste lid, van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie, wordt het subsidiebedrag in afwijking van het eerste lid zodanig vastgesteld dat het totaal van alle subsidies voor de activiteiten niet hoger is dan het bedrag dat op grond van de Verordening (EU) nr. 1407/2013 van 18 december 2013 (de-minimissteun) verstrekt mag worden.

F

Artikel 15 komt te luiden:

Artikel 15

1. Indien het subsidieplafond wordt bereikt, worden aanvragen die voor subsidie in aanmerking komen, gerangschikt op een prioriteitenlijst.
2. De rangschikking wordt bepaald door het totaal aantal punten dat wordt gehaald op basis van de volgende criteria:
 - a. urgentie van de herstructurering op basis van de plaats op de A-B-C-D lijsten;
 - b. het effect van de ingreep ten opzichte van de investering;
 - c. de uitvoeringsperiode en uitvoerbaarheid van het project;
 - d. de risicofactoren die het project kunnen beïnvloeden;
 - e. de bijdrage van het project aan het opnieuw beschikbaar komen van uitgeefbare ruimte voor het bedrijventerrein.
 - f. de procentuele bijdrage van de gemeente aan het project.

3. Per criterium kan 1 tot en met 10 punten worden behaald;
4. Aan de in het vorige lid genoemde criteria worden de volgende wegingsfactoren toegekend:
 - a. onderdeel a heeft een wegingsfactor van 1,4;
 - b. onderdeel b heeft een wegingsfactor van 1,3;
 - c. onderdeel c heeft een wegingsfactor van 1,2;
 - d. onderdeel d heeft een wegingsfactor van 1,1
 - e. onderdeel e heeft een wegingsfactor van 1,0;
 - f. onderdeel f heeft een wegingsfactor van 1,0.
5. De aanvragen worden gehonoreerd naar de volgorde op de prioriteitenlijst.
6. Indien meerdere aanvragen op dezelfde plaats op de prioriteitenlijst worden gerangschikt en door honorering van deze aanvragen het subsidieplafond wordt overschreden, wordt de aanvraag met de laagste projectkosten als eerste gehonoreerd.

G

Artikel 17 komt te luiden:

Artikel 17

1. Subsidie kan worden verstrekt voor de inzet van externe kennis en ervaring bij het uitvoeren van procesmaatregelen op een bedrijventerrein dat is opgenomen in de A-B-C-D lijsten ter voorbereiding op:
 - a. het uitvoeren van duurzaamheidsmaatregelen;
 - b. het verstrekken van subsidies voor het verbeteren van het aanzicht van bedrijfspanden;
 - c. het uitvoeren van fysieke werkzaamheden van een herstructureringsproject.
2. Subsidie kan worden verstrekt voor de inzet van externe kennis en ervaring bij het uitvoeren van procesmaatregelen op een bedrijventerrein dat is opgenomen in de A-B-C-D lijsten voor de begeleiding bij de uitvoering van fysieke maatregelen, die gesubsidieerd zijn op grond van hoofdstuk 2 van deze regeling.
3. Subsidie kan worden verstrekt voor de inzet van externe kennis en ervaring voor de begeleiding van het inrichten van een organisatie voor duurzaam beheer op een bedrijventerrein dat is opgenomen in de A-B-C-D lijsten.

H

Artikel 24, tweede lid, komt te luiden:

2. Deze regeling vervalt met ingang van 1 januari 2017.

ARTIKEL II

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het provinciaal blad waarin het wordt geplaatst.

Haarlem, 16 februari 2016

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

J.W. Remkes, voorzitter.

G.E.A. van Craaikamp, provinciesecretaris.

Bijlage

Integrale tekst Uitvoeringsregeling subsidie herstructurering en intelligent ruimtegebruik bedrijventerreinen Noord-Holland 2014 na wijziging.

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. bedrijventerrein: een bedrijventerrein als bedoeld in de vigerende Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie;
- b. fysieke maatregelen: eenmalige, duurzame ingrepen op een bedrijventerrein bij technische, economische, maatschappelijke en ruimtelijke veroudering, niet zijnde ingrepen met betrekking tot het aanzicht van bedrijfspanden;
- c. transformatielocatie: een bedrijventerrein dat door wijziging van de functie voor meer dan 33% een niet-economische functie verkrijgt;
- d. ruimtewinst: de extra ruimte die voor bedrijfsmatige activiteiten ter beschikking komt als
- e. gevolg van herstructurering ten opzichte van het huidige ruimtebeslag op een bestaand
- f. bedrijventerrein;
- g. regulier of achterstallig onderhoud: noodzakelijke onderhoudswerkzaamheden, die geen wijzigingen in het ontwerp of profiel in zich hebben en niet bijdragen aan vernieuwing of herstructurering;
- h. A-B-C-D lijsten: de A-B-C-D lijsten van hoofdstuk 4 van het Provinciaal Herstructureringsprogramma 2014-2017 van Noord-Holland;
- i. organisatie voor duurzaam beheer: een organisatie waarin de gemeente en eindgebruikers de continuïteit van onderhoud, beheer, kwaliteit en herinvestering waarborgen;
- j. aanzicht bedrijfspand: het vooraanzicht van een bedrijfspand inclusief gevel en voorterrein;
- k. duurzaamheidsmaatregelen: het realiseren van voorzieningen op de gebieden energie, water (berging), grondstoffen, afval, nutsvoorzieningen, gebouwen, verkeer en vervoer die leiden tot een lagere milieubelasting of het vergroten van de biodiversiteit.

Artikel 2

Op deze regeling is titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht van overeenkomstige toepassing.

Artikel 3

Subsidie kan worden verstrekt voor de herstructurering van bestaande bedrijventerreinen in Noord-Holland in de vorm van fysieke maatregelen of procesmaatregelen.

Artikel 4

Subsidie wordt verstrekt aan gemeenten en aan openbare lichamen die zijn ingesteld op grond van hoofdstuk I, II of IV van de Wet gemeenschappelijke regelingen.

Artikel 5

Gedeputeerde Staten verstrekken geen subsidies van minder dan € 5.000,-.

Artikel 6

Bij subsidies van minder dan € 10.000,- gaat geen subsidieverlening aan de subsidievaststelling vooraf.

Artikel 7

1. Een aanvraag om subsidie wordt niet behandeld indien met de uitvoering is gestart voordat de aanvraag is ontvangen;
2. Een aanvraag om subsidie bevat tenminste:
 - a. een begroting van de kosten van de activiteit;
 - b. een financieringsplan van de kosten van de activiteit;
 - c. een inhoudelijke beschrijving van de activiteit.

Artikel 8

Gedeputeerde Staten stellen voor fysieke maatregelen en voor procesmaatregelen jaarlijks een afzonderlijk subsidieplafond vast.

Artikel 9

1. Een aanvraag om subsidie wordt ingediend op een door Gedeputeerde Staten beschikbaar gesteld formulier en is tijdig ingediend indien de aanvraag in de periode van 22 maart tot en met 26 april 2016 is ontvangen;
2. Een aanvraag om subsidie die buiten de in het vorige lid genoemde periode wordt ontvangen, wordt niet in behandeling genomen;
3. Gedeputeerde Staten beslissen op de ingediende aanvragen voor 18 augustus 2016.

Hoofdstuk 2 Fysieke maatregelen**Artikel 10**

1. Subsidie kan worden verleend voor fysieke maatregelen op een bedrijventerrein dat is opgenomen in de A-B-C-D lijsten.
2. Subsidie kan worden verleend voor de verstrekking van één of meer subsidies door de subsidieontvanger aan natuurlijke personen en privaatrechtelijke rechtspersonen, uitsluitend voor fysieke maatregelen ten behoeve van de verbetering van het aanzicht van bedrijfspanden of voor duurzaamheidsmaatregelen voor bedrijfspanden. Deze maatregelen moeten plaatsvinden op een bedrijventerrein dat is opgenomen in de A-B-C-D lijsten
3. Voor de activiteiten, genoemd in lid 1 en lid 2 wordt per bedrijventerrein één aanvraag in behandeling genomen.
4. Aanvragen waarbij voor meer dan 3 bedrijventerreinen subsidie wordt aangevraagd, worden niet in behandeling genomen.

Artikel 11

Subsidie wordt geweigerd indien:

- a. de activiteit niet financieel haalbaar is;
- b. de activiteit voor meer dan de helft betrekking heeft op kantoor-, horeca-, detailhandel- of transformatielocaties;
- c. de activiteit betrekking heeft op regulier of achterstallig onderhoud;
- d. in het kader van deze regeling of een voormalige regeling herstructurering en intelligent ruimtegebruik bedrijventerreinen voor dezelfde activiteit al subsidie is verstrekt;
- e. het effect van de ingreep ten opzichte van de investering naar het oordeel van Gedeputeerde Staten minimaal is.

Artikel 12

1. Subsidie wordt verstrekt voor de volgende kosten:
 - a. de naar het oordeel van Gedeputeerde Staten noodzakelijke, rechtstreeks aan de activiteit toe te rekenen kosten;
 - b. VAT kosten op de uitvoering van de activiteiten tot maximaal 7 % van de kosten genoemd onder a;
 - c. onvoorzienne kosten tot maximaal 10 % van de kosten genoemd onder a;
2. Subsidie wordt niet verstrekt voor de kosten van:
 - a. bodemsanering;
 - b. door de aanvrager verschuldigde BTW;
 - c. voorbereiding;
 - d. het eigen apparaat.

Artikel 13

1. De subsidie voor activiteiten genoemd onder artikel 10 lid 1 bedraagt 25% van de subsidiabele kosten tot maximaal € 500.000,-
2. De subsidie voor activiteiten genoemd onder artikel 10 lid 2 bedraagt 25% van de subsidiabele kosten tot maximaal € 200.000,-
3. Indien toepassing van de leden 1 en 2 naar het oordeel van Gedeputeerde Staten zou leiden tot het overtreden van het verbod op het geven van staatsteun in de zin van artikel 107, eerste lid, van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie, wordt het subsidiebedrag in afwijking van het eerste lid zodanig vastgesteld dat het totaal van alle subsidies voor de activiteiten niet hoger is dan het bedrag dat op grond van de Verordening (EU) nr. 1407/2013 van 18 december 2013 (de-minimissteun) verstrekt mag worden.

Artikel 14

Indien de subsidieontvanger voor dezelfde activiteit bijdragen of subsidie van derden ontvangt, wordt de subsidie zodanig berekend dat het totale bedrag niet meer bedraagt dan 100% van de kosten van de activiteit.

Artikel 15

1. Indien het subsidieplafond wordt bereikt worden aanvragen die voor subsidie in aanmerking komen gerangschikt op een prioriteitenlijst.
2. De rangschikking wordt bepaald door het totaal aantal punten dat wordt gehaald op basis van de volgende criteria:
 - a. urgentie van de herstructurering op basis van de plaats op de A-B-C-D lijsten ;
 - b. het effect van de ingreep ten opzichte van de investering;
 - c. de uitvoeringsperiode en uitvoerbaarheid van het project;
 - d. de risicofactoren die het project kunnen beïnvloeden;
 - e. de bijdrage van het project aan het opnieuw beschikbaar komen van uitgeefbare ruimte voor het bedrijventerrein.
 - f. de procentuele bijdrage van de gemeente aan het project.
3. Per criterium kan 1 tot en met 10 punten worden behaald;
4. Aan de in het vorige lid genoemde criteria worden de volgende wegingsfactoren toegekend:
 - a. onderdeel a heeft een wegingsfactor van 1,4;
 - b. onderdeel b heeft een wegingsfactor van 1,3;
 - c. onderdeel c heeft een wegingsfactor van 1,2;
 - d. onderdeel d heeft een wegingsfactor van 1,1;
 - e. onderdeel e heeft een wegingsfactor van 1,0;
 - f. onderdeel f heeft een wegingsfactor van 1,0.
5. De aanvragen worden gehonoreerd naar de volgorde op de prioriteitenlijst.
6. Indien meerdere aanvragen op dezelfde plaats op de prioriteitenlijst worden gerangschikt en door honorering van deze aanvragen het subsidieplafond wordt overschreden, wordt de aanvraag met de laagste projectkosten als eerste gehonoreerd.

Artikel 16

De subsidieontvanger is verplicht om:

- a. het logo en de naam van de provincie op alle publiciteitsuitingen te plaatsen die betrekking hebben op de gesubsidieerde activiteit;
- b. uiterlijk één jaar na subsidieverlening met de activiteit te starten;
- c. gedurende de looptijd van de activiteit jaarlijks een voortgangsrapportage in te dienen;
- d. de met behulp van de subsidie gerealiseerde herstructurering minimaal 10 jaar in stand te houden.

Hoofdstuk 3 Procesmaatregelen

Artikel 17

1. Subsidie kan worden verstrekt voor de inzet van externe kennis en ervaring bij het uitvoeren van procesmaatregelen op een bedrijventerrein dat is opgenomen in de A-B-C-D lijsten ter voorbereiding op:
 - a. het uitvoeren van duurzaamheidsmaatregelen;
 - b. het verstrekken van subsidies voor het verbeteren van het aanzicht van bedrijfspanden;
 - c. het uitvoeren van fysieke werkzaamheden van een herstructureringsproject.
2. Subsidie kan worden verstrekt voor de inzet van externe kennis en ervaring bij het uitvoeren van procesmaatregelen op een bedrijventerrein dat is opgenomen in de A-B-C-D lijsten voor de begeleiding bij de uitvoering van fysieke maatregelen, die gesubsidieerd zijn op grond van hoofdstuk 2 van deze regeling.
3. Subsidie kan worden verstrekt voor de inzet van externe kennis en ervaring voor de begeleiding van het inrichten van een organisatie voor duurzaam beheer op een bedrijventerrein dat is opgenomen in de A-B-C-D lijsten.

Artikel 18

Subsidie wordt geweigerd indien:

- a. de activiteit niet financieel haalbaar is;
- b. de activiteit voor meer dan de helft betrekking heeft op kantoor-, horeca-, detailhandel- of transformatielocaties;
- c. de activiteit betrekking heeft op regulier of achterstallig onderhoud;
- d. voor de activiteit in het kader van deze regeling of een voormalige regeling herstructurering en intelligent ruimtegebruik bedrijventerreinen al subsidie is verstrekt.

Artikel 19

1. Subsidie wordt verstrekt voor de naar het oordeel van Gedeputeerde Staten noodzakelijke, rechtstreeks aan de activiteit toe te rekenen kosten.
2. Subsidie wordt niet verstrekt voor de kosten van:
 - a. marketing;
 - b. acquisitie;
 - c. het eigen apparaat;
 - d. door de aanvrager verschuldigde BTW.

Artikel 20

De subsidie bedraagt 50% procent van de subsidiabele kosten tot maximaal € 25.000,-

Artikel 21

1. Indien het subsidieplafond wordt bereikt worden aanvragen die voor subsidie in aanmerking komen gerangschikt op een prioriteitenlijst.

2. De rangschikking wordt bepaald door het totaal aantal punten dat wordt gehaald op basis van de volgende criteria:
 - a. urgentie;
 - b. de bijdrage van de procesmaatregelen aan een versnelde uitvoering van de herstructurering;
 - c. de mate waarin de elementen ruimtewinst en duurzaamheid zijn meegenomen in de activiteit.
3. Per criterium kan 1 tot en met 10 punten worden behaald.
4. Aan de criteria, genoemd in het tweede lid, worden de volgende wegingsfactoren toegekend:
 - a. onderdeel a heeft een wegingsfactor van 1,3;
 - b. onderdeel b heeft een wegingsfactor van 1,2;
 - c. onderdeel c heeft een wegingsfactor van 1,1.
5. De aanvragen worden gehonoreerd naar de volgorde op de prioriteitenlijst.
6. Indien meerdere aanvragen op dezelfde plaats op de prioriteitenlijst worden gerangschikt en door honorering van deze aanvragen het subsidieplafond wordt overschreden, wordt de aanvraag met de laagste projectkosten als eerste gehonoreerd.

Artikel 22

De subsidieontvanger is verplicht om:

- a. het logo en de naam van de provincie op alle publiciteitsuitingen te plaatsen die betrekking hebben op de gesubsidieerde activiteit;
- b. uiterlijk één jaar na subsidieverlening met de activiteit te starten.

Hoofdstuk 4 Slotbepalingen

Artikel 23

1. De aanvraag tot vaststelling van de subsidie wordt uiterlijk 1 augustus van het jaar volgend op het jaar waarin de activiteit is voltooid, ingediend.
2. Gedeputeerde Staten stellen voor de aanvraag als bedoeld in het eerste lid een formulier vast.
3. Gedeputeerde Staten beslissen binnen 16 weken na ontvangst van de aanvraag tot vaststelling van de subsidie.
4. Gedeputeerde Staten kunnen ten behoeve van beleidsinformatie een inhoudelijk verslag van de activiteit opvragen.

Artikel 24

1. Deze regeling treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het provinciaal blad waarin zij wordt geplaatst.
2. Deze regeling vervalt met ingang van 1 januari 2017.
3. Deze regeling wordt aangehaald als Uitvoeringsregeling subsidie Herstructurering en intelligent ruimtegebruik bedrijventerreinen Noord-Holland 2014.

Haarlem, 16 februari 2016.

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

J.W. Remkes, voorzitter

G.E.A. van Craaikamp, provinciesecretaris.

Uitgegeven op 23 februari 2016

Namens Gedeputeerde Staten van Noord-Holland

G.E.A. van Craaikamp, provinciesecretaris.