

**Datum vergadering**

6 juli 2021

**Registratienummer:** 1095061/1659574

**Nota GS Juridische Bijlage**  
voor intern gebruik

29 juni 2021 1|1

Aan Juridische Zaken is ter beoordeling voorgelegd de Nota GS met daarin het voorstel om de Intentieovereenkomst Zonneweide Jaagweg Koggenland aan te gaan met de gemeente Koggenland. JZ is betrokken geweest bij de totstandkoming van deze overeenkomst, zowel vanuit privaatrechtelijke als omgevingsrechtelijke hoek.

Met het vastleggen van de afspraken over een tijdelijke zonneweide wordt door de provincie invulling gegeven aan de eerdere besluiten in uw college over duurzame energieopwekking in de vorm van zon op land. De provinciale gronden aan de Jaagweg zullen voor maximaal 25 jaar in erfpacht worden uitgegeven om er een zonneweide op te laten realiseren door een nog te selecteren exploitant. De gemeente Koggenland gaat na of zij zelf de exploitatie op zich wil nemen. Daarvoor is een deadline in de overeenkomst vastgelegd van uiterlijk 15 september 2021. Indien de gemeente niet de exploitatie op zich wil nemen, zal de provincie voor de selectie van een exploitant een Europese aanbestedingsprocedure gaan voeren. Hierbij zullen de beleidsdocumenten van de provincie en van de gemeente over zonne-energie leidend zijn. De verplichtingen die de provincie m.n. aangaat met deze overeenkomst zijn:

- Het uitgeven in (tijdelijke) erfpacht van de betreffende gronden met inachtneming van de afspraken tussen Partijen hierover (artikel 4);
- Het voeren van een Europese aanbestedingsprocedure in het geval de gemeente niet de exploitatie op zich wil nemen, een en ander met in acht neming van de inhoudelijke afspraken tussen Partijen over de eisen die aan een exploitant zullen worden opgelegd (artikel 6);

De intentieovereenkomst treedt in werking na ondertekening door Partijen en eindigt op het moment dat de exploitatie van de zonneweide start of zoveel eerder als Partijen (nader) overeenkomen. Beoogde aanvang van de exploitatie in geval van een aanbestedingsprocedure is Q1/Q2 van 2023.

De in deze overeenkomst vastgelegde afspraken tussen Partijen worden beoogd intentioneel van aard te zijn. In geval van een geschil over de uitvoering ervan zullen de provincie en de gemeente met elkaar in overleg treden voor het treffen van een oplossing. Indien nodig geacht, kunnen Partijen de overeenkomst hiervoor wijzigen. Een eventuele gang naar de burgerlijke rechter staat in een uiterst geval wel open (art 10).

Conclusie: er zijn geen juridische risico's om deze intentieovereenkomst met de gemeente Koggenland aan te gaan.

**Opgesteld door:** (10)(2e) / CZ JZ