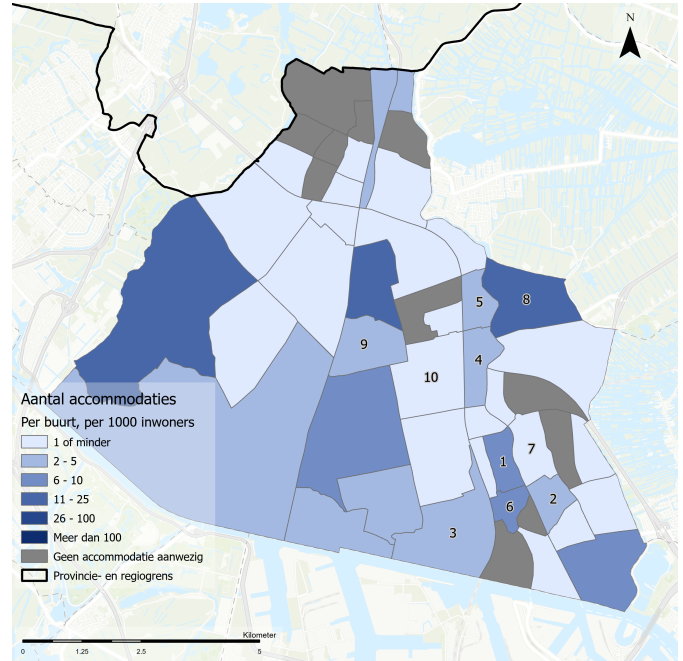
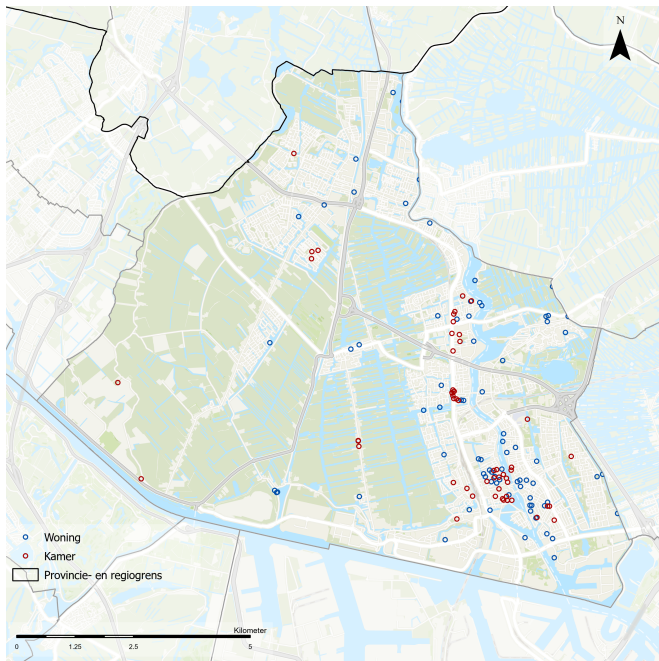


Spreiding van actieve accommodaties, 2022

Aantal accommodaties per 1.000 inwoners, 2022



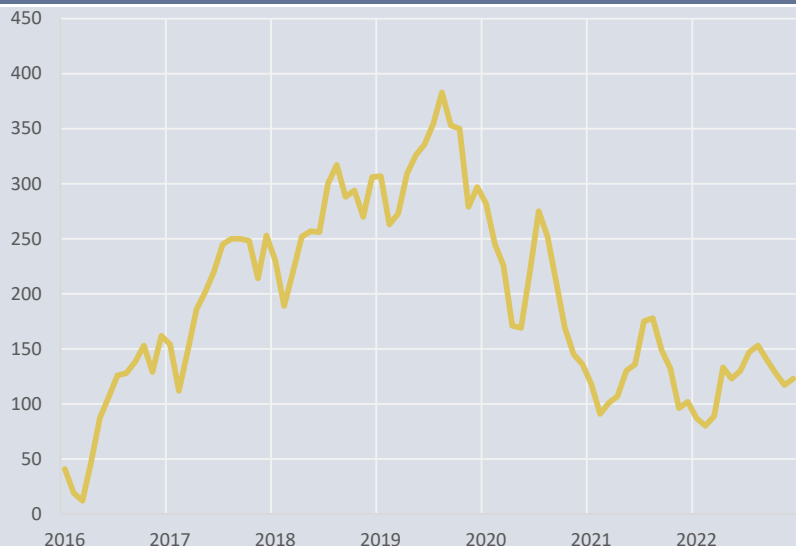
Cijfers per buurt (2022)		Actieve accommodaties	Gereserveerde nachten (totaal)	Gereserveerde nachten (gemiddeld)	Totale omzet x € 1.000	Gemiddelde omzet per accommodatie	Accommodaties per 1.000 inwoners*	Overnachtingen per 1.000 inwoners*
1	Oud West	27	3.175	118	€ 390	€ 14.447	6	720
2	Burgemeestersbuurt	25	1.695	68	€ 213	€ 8.515	4	251
3	Westerspoor	21	2.407	115	€ 308	€ 14.671	5	531
4	Oud Koog	19	3.063	161	€ 331	€ 17.407	4	633
5	Oud Zandijk	18	2.340	130	€ 322	€ 17.894	6	777
6	Russische buurt	17	1.808	106	€ 150	€ 8.798	6	686
7	Rosmolenbuurt	13	1.460	112	€ 124	€ 9.528	2	178
8	Zaanse Schans	9	1.112	124	€ 102	€ 11.290	22	2.712
9	Westzaan Noord	8	666	83	€ 61	€ 7.674	3	271
10	Westerkoog	7	833	119	€ 128	€ 18.233	1	132
Totaal		232	25.517	110	€ 2.882	€ 12.423	1	162

* Cijfers in het **blauw** zijn gebaseerd op een inwonertal < 1.000 inwoners

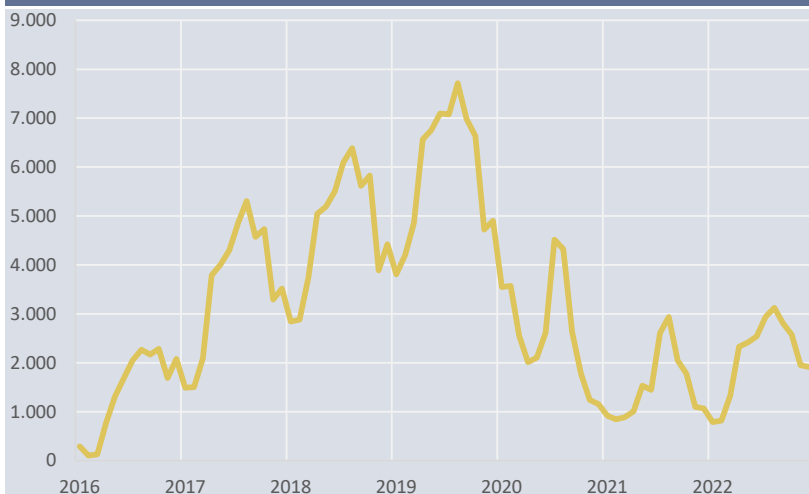
Vraag en aanbod door de maanden en jaren heen



Aantal actieve accommodaties per maand



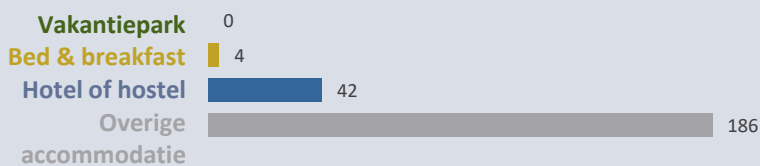
Aantal gereserveerde nachten per maand



Vergelijking met de provincie en regio

	Actieve accommodaties		Gereserveerde nachten (totaal x 1.000)		Gereserveerde nachten (gemiddeld)	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Gemeente Zaanstad	306	232	18	26	59	110
MRA (excl. Amsterdam)	5.672	5.741	390	531	69	92
Noord-Holland (excl. Amsterd	11.699	11.685	976	1.216	83	104

Aantal accommodaties in reguliere sector**

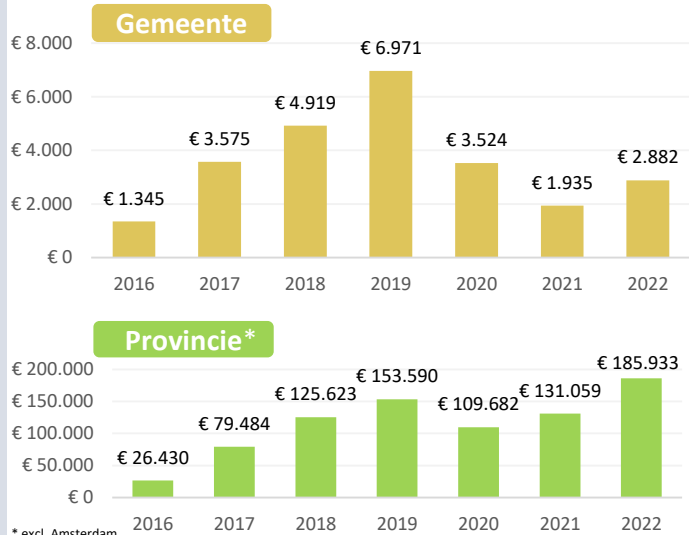


** Betreft een inschatting van de aanwezigheid van de reguliere accommodatiesector, zie bijlage Airbnb Monitor Noord-Holland (editie 2)

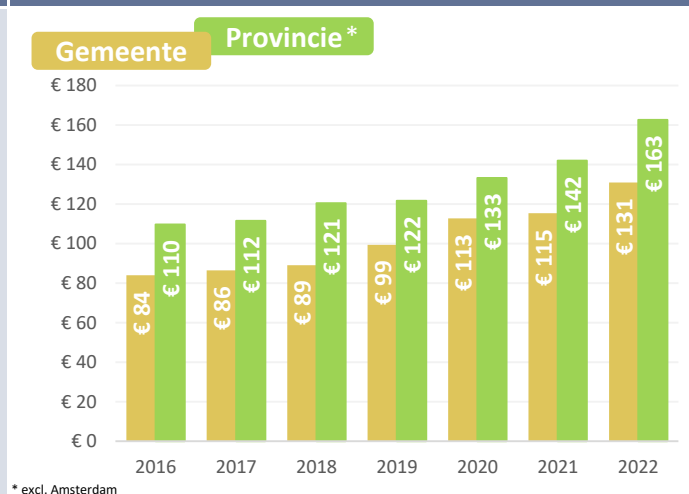
Opbrengst & bezetting



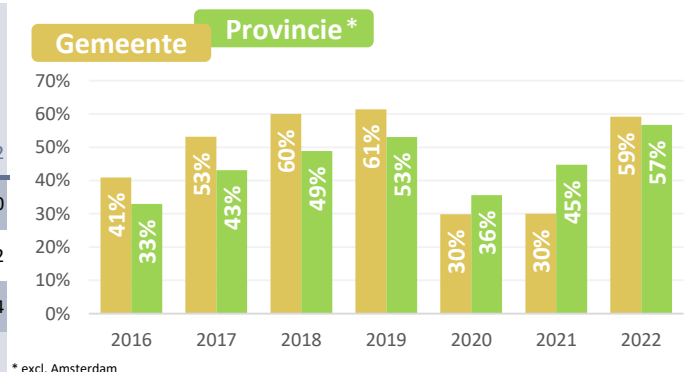
Totale opbrengst x 1.000



Gemiddelde gerealiseerde prijs



Gemiddelde bezettingsgraad



Colofon

Voorliggende factsheet is opgesteld in opdracht van de provincie Noord-Holland. De data uit deze factsheet is afkomstig van AirDNA. Analyses en opmaak door Expertpool Toeristische Verhuur Woonruimte, een samenwerking tussen de Universiteit Utrecht en Sweco. Voor duiding van de data uit deze factsheet zie bijlage van de Monitor Airbnb Noord-Holland (ed. 2). Deze is te downloaden via noord-holland.nl

