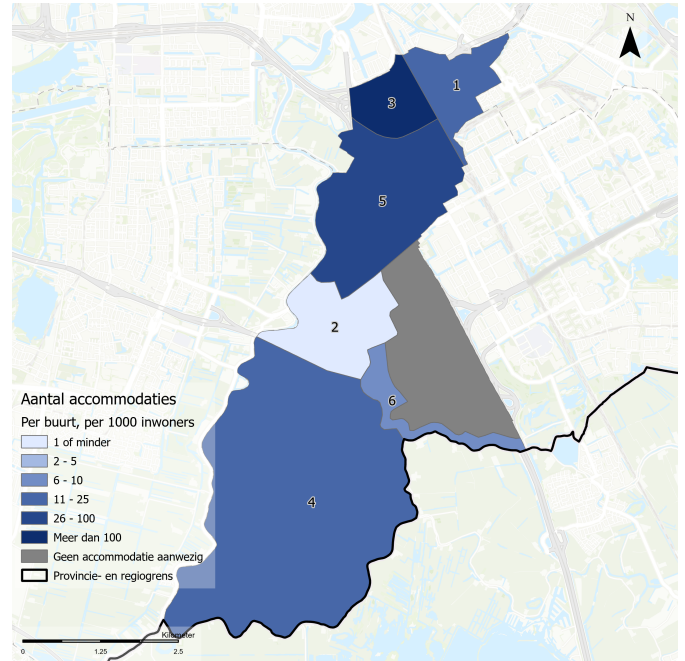
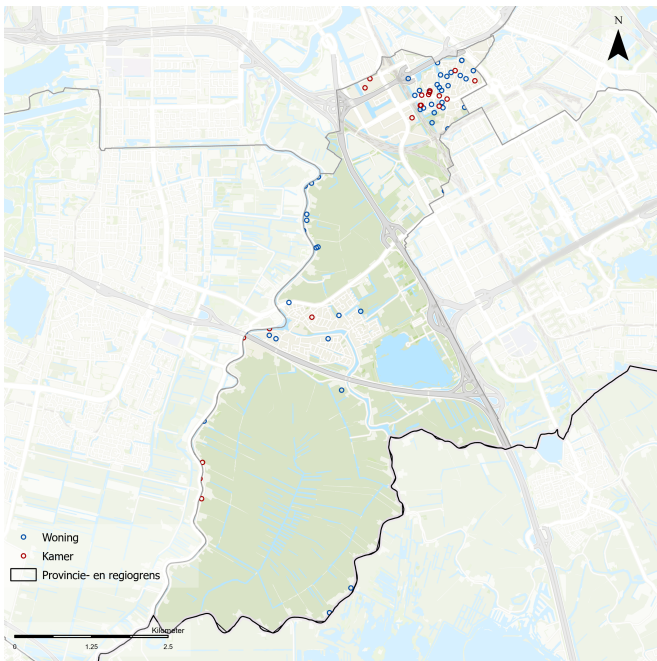


Spreiding van actieve accommodaties, 2022

Aantal accommodaties per 1.000 inwoners, 2022



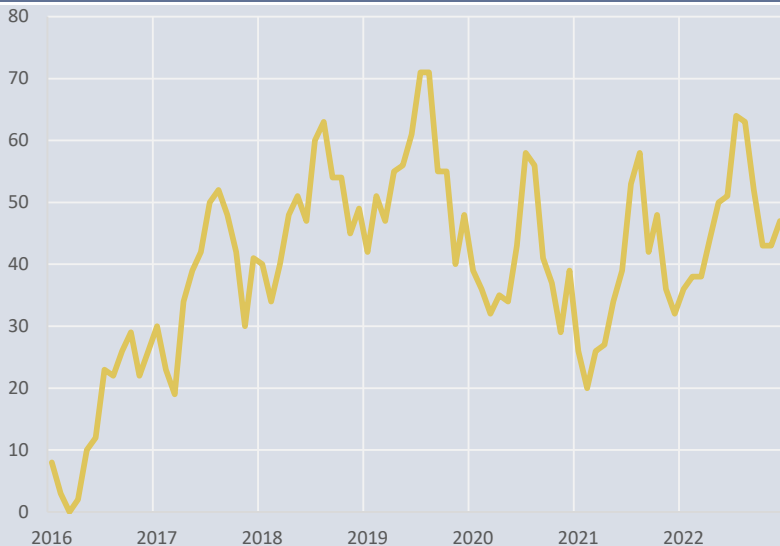
Cijfers per buurt (2022)		Actieve accommodaties	Gereserveerde nachten (totaal)	Gereserveerde nachten (gemiddeld)	Totale omzet x € 1.000	Gemiddelde omzet per accommodatie	Accommodaties per 1.000 inwoners*	Overnachtingen per 1.000 inwoners*
1	Duivendrecht	61	4.637	76	€ 774	€ 12.690	12	875
2	Ouderkerk aan de Amstel	14	1.284	92	€ 148	€ 10.569	2	157
3	Industriegebied Amstel	7	1.293	185	€ 232	€ 33.166	117	21.550
4	Verspreide huizen in de Rondehoepolder	7	405	58	€ 61	€ 8.671	19	1.080
5	Verspreide huizen in de Duivendrechtsche polder	6	1.007	168	€ 278	€ 46.253	92	15.492
6	Verspreide huizen langs De Bullewijk en De Hole	1	201	201	€ 41	€ 40.869	7	1.436
Totaal		96	8.827	92	€ 1.533	€ 15.972	7	621

* Cijfers in het **blauw** zijn gebaseerd op een inwonertal < 1.000 inwoners

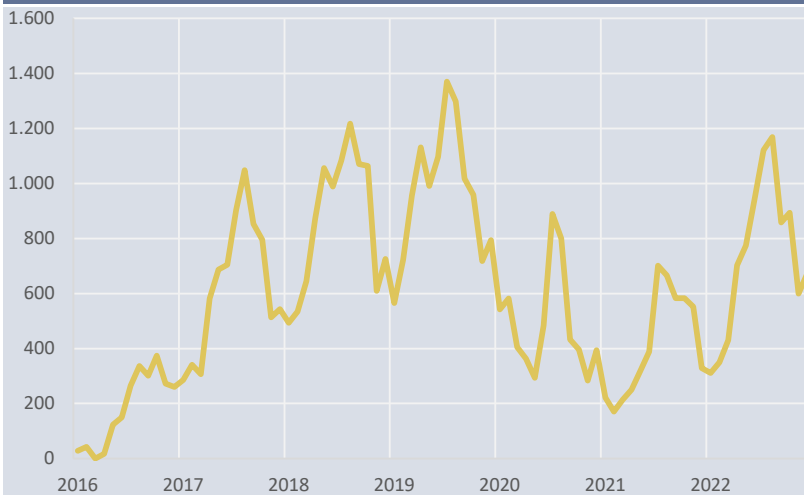
Vraag en aanbod door de maanden en jaren heen



Aantal actieve accommodaties per maand



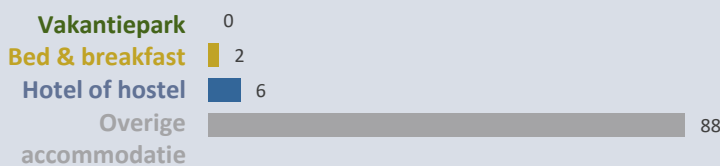
Aantal gereserveerde nachten per maand



Vergelijking met de provincie en regio

	Actieve accommodaties		Gereserveerde nachten (totaal x 1.000)		Gereserveerde nachten (gemiddeld)	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Gemeente Ouder-Amstel	79	96	5	9	63	92
MRA (excl. Amsterdam)	5.672	5.741	390	531	69	92
Noord-Holland (excl. Amsterd	11.699	11.685	976	1.216	83	104

Aantal accommodaties in reguliere sector**

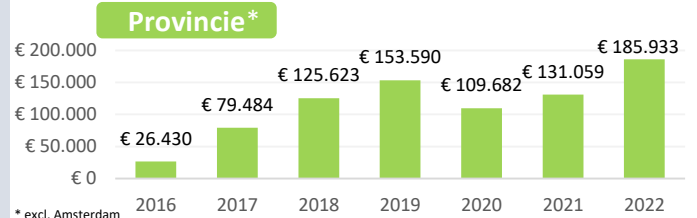
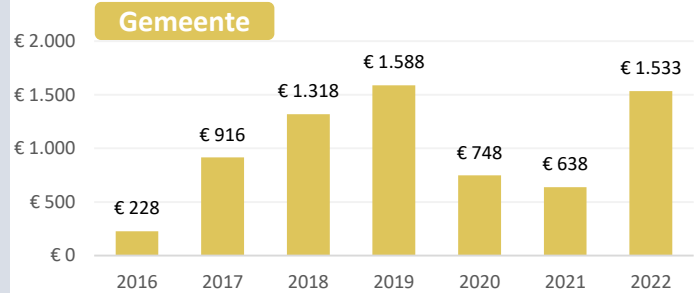


** Betreft een inschatting van de aanwezigheid van de reguliere accommodatiesector, zie bijlage Airbnb Monitor Noord-Holland (editie 2)

Opbrengst & bezetting



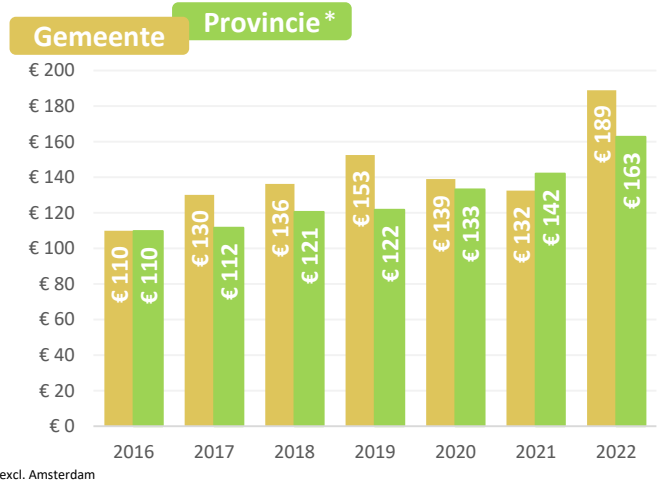
Totale opbrengst x 1.000



* excl. Amsterdam



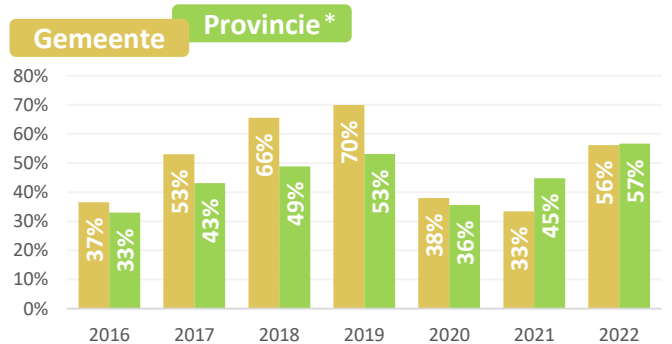
Gemiddelde gerealiseerde prijs



* excl. Amsterdam



Gemiddelde bezettingsgraad



* excl. Amsterdam

Colofon

Voorliggende factsheet is opgesteld in opdracht van de provincie Noord-Holland. De data uit deze factsheet is afkomstig van AirDNA. Analyses en opmaak door Expertpool Toeristische Verhuur Woonruimte, een samenwerking tussen de Universiteit Utrecht en Sweco. Voor duiding van de data uit deze factsheet zie bijlage van de Monitor Airbnb Noord-Holland (ed. 2). Deze is te downloaden via noord-holland.nl

