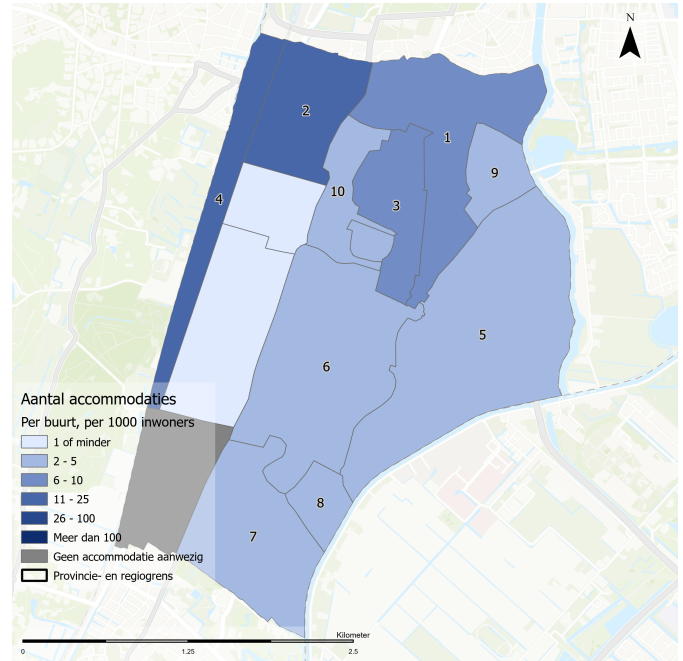
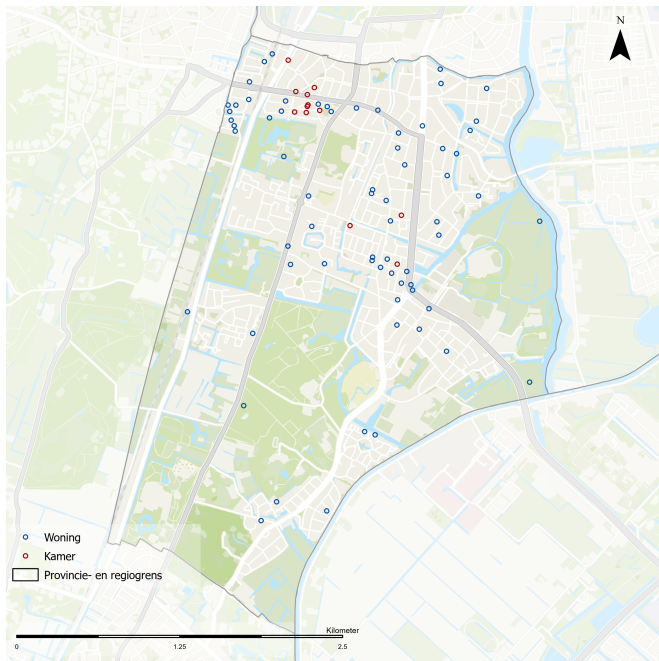


Spreiding van actieve accommodaties, 2022

Aantal accommodaties per 1.000 inwoners, 2022



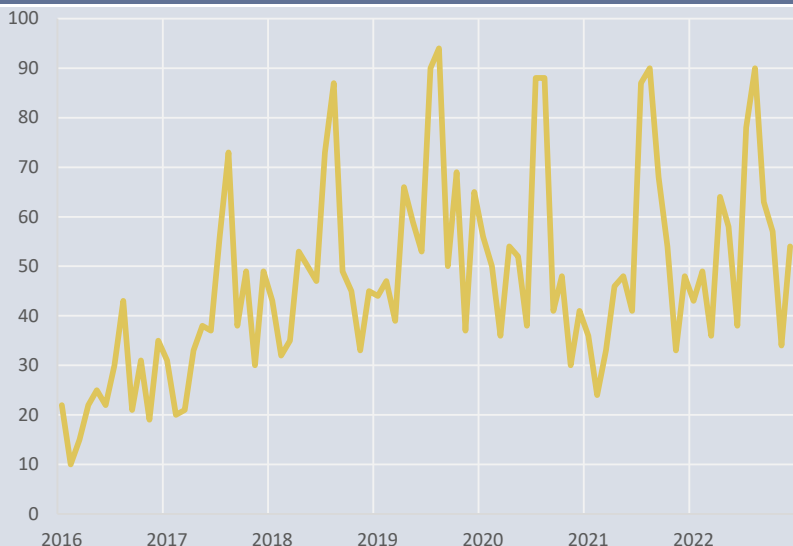
Cijfers per buurt (2022)	Actieve accommodaties	Gereserveerde nachten (totaal)	Gereserveerde nachten (gemiddeld)	Totale omzet x € 1.000	Gemiddelde omzet per accommodatie	Accommodaties per 1.000 inwoners*	Overnachtingen per 1.000 inwoners*
1 Heemsteedse Dreef, Schildersbuurt en omgeving	38	1.708	45	€ 601	€ 15.822	7	327
2 Zandvoortselaan en Berkenrode en omgeving	34	1.448	43	€ 233	€ 6.867	16	661
3 Centrum	30	1.727	58	€ 278	€ 9.264	8	471
4 Oude Dorp, Indische buurt en omgeving	15	926	62	€ 159	€ 10.588	3	207
5 Dichters- en Vogelbuurt	15	465	31	€ 117	€ 7.781	14	425
6 Van Merlenbuurt en Valkenburgerplein en	6	269	45	€ 44	€ 7.311	6	249
7 De Glip	5	340	68	€ 48	€ 9.572	4	259
8 Glipper Dreef en Staatsliedenbuurt	5	78	16	€ 28	€ 5.521	4	67
9 Kennemerduin en omgeving	4	245	61	€ 58	€ 14.525	3	206
10 Provincienbuurt	4	213	53	€ 40	€ 9.903	4	238
<b>Totaal</b>	<b>166</b>	<b>8.125</b>	<b>49</b>	<b>€ 1.758</b>	<b>€ 10.591</b>	<b>6</b>	<b>295</b>

\* Cijfers in het blauw zijn gebaseerd op een inwonertal < 1.000 inwoners

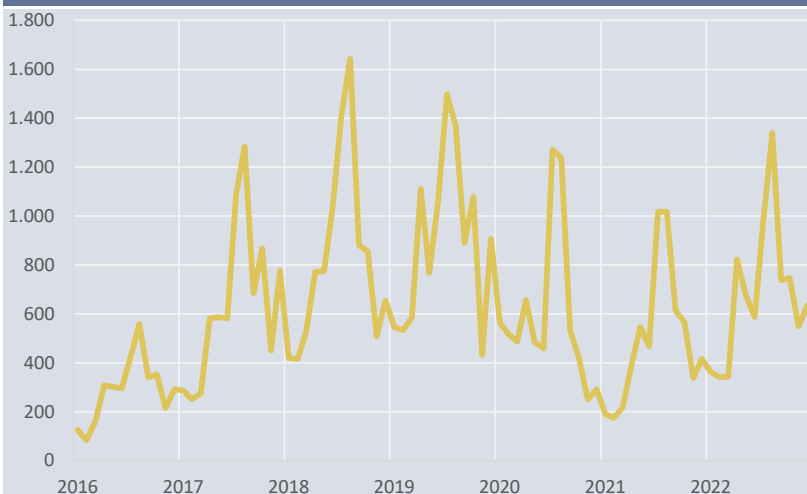
## Vraag en aanbod door de maanden en jaren heen



Aantal actieve accommodaties per maand



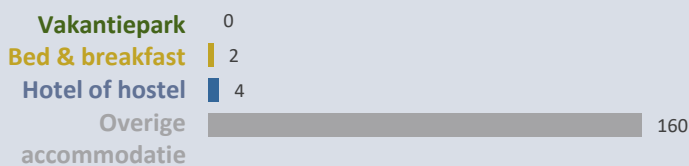
Aantal gereserveerde nachten per maand



Vergelijking met de provincie en regio

	Actieve accommodaties		Gereserveerde nachten (totaal x 1.000)		Gereserveerde nachten (gemiddeld)	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Gemeente Heemstede	142	166	6	8	42	49
MRA (excl. Amsterdam)	5.672	5.741	390	531	69	92
Noord-Holland (excl. Amsterd)	11.699	11.685	976	1.216	83	104

Aantal accommodaties in reguliere sector\*\*

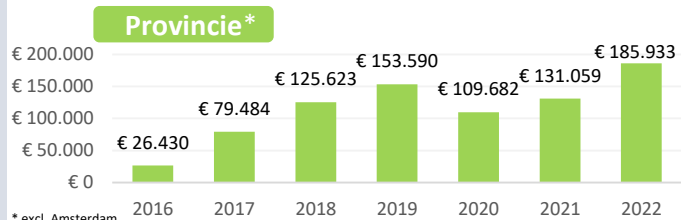
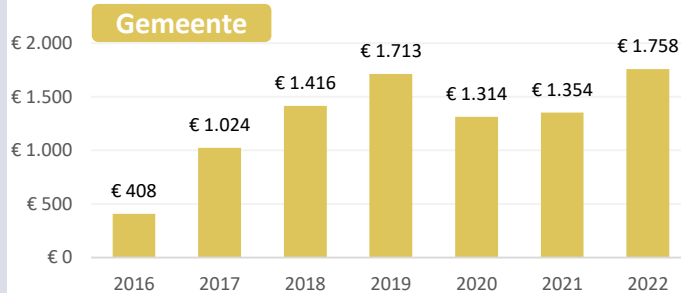


\*\* Betreft een inschatting van de aanwezigheid van de reguliere accommodatiesector, zie bijlage Airbnb Monitor Noord-Holland (editie 2)

## Opbrengst & bezetting



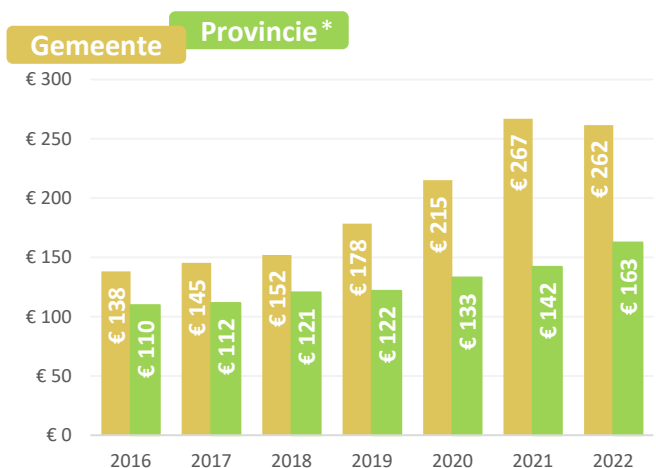
Totale opbrengst x 1.000



\* excl. Amsterdam



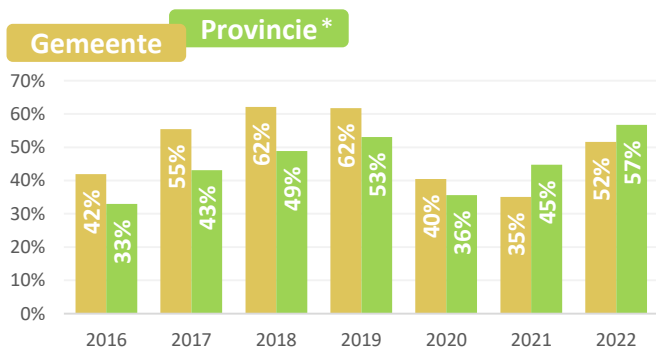
Gemiddelde gerealiseerde prijs



\* excl. Amsterdam



Gemiddelde bezettingsgraad



\* excl. Amsterdam

### Colofon

Voorliggende factsheet is opgesteld in opdracht van de provincie Noord-Holland. De data uit deze factsheet is afkomstig van AirDNA. Analyses en opmaak door Expertpool Toeristische Verhuur Woonruimte, een samenwerking tussen de Universiteit Utrecht en Sweco. Voor duiding van de data uit deze factsheet zie bijlage van de Monitor Airbnb Noord-Holland (ed. 2). Deze is te downloaden via noord-holland.nl

