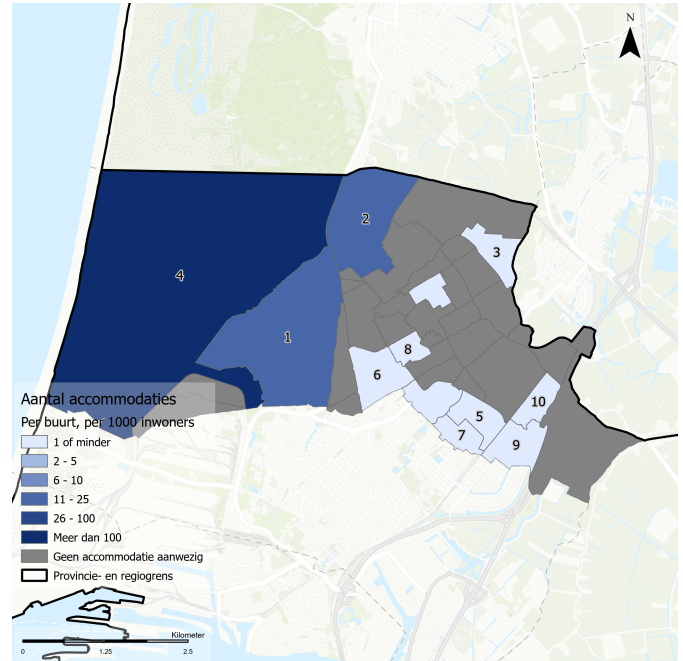
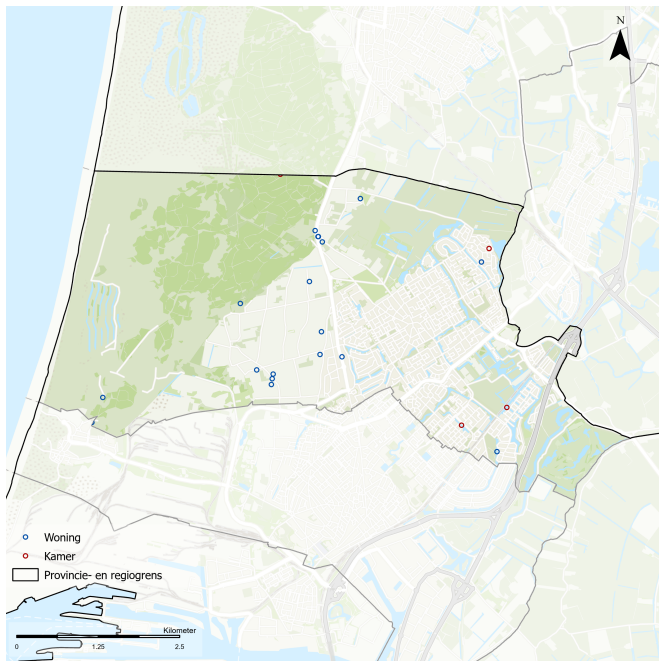


Spreiding van actieve accommodaties, 2022

Aantal accommodaties per 1.000 inwoners, 2022



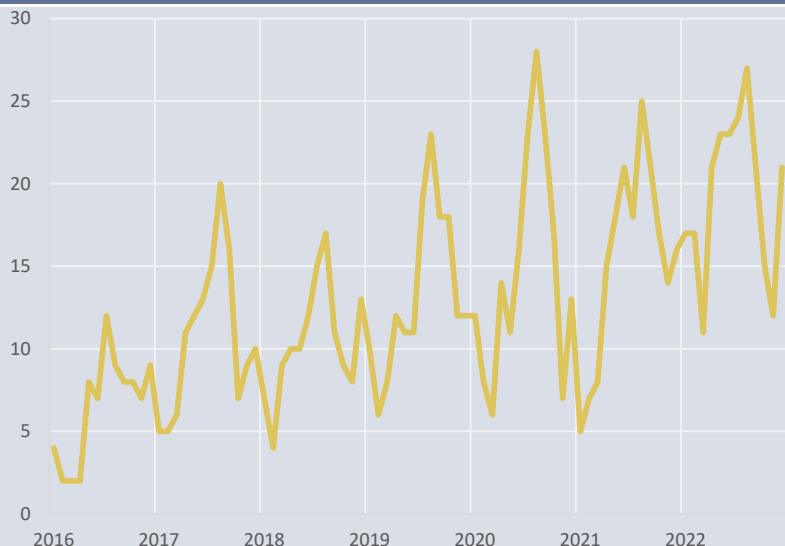
Cijfers per buurt (2022)		Actieve accommodaties	Gereserveerde nachten (totaal)	Gereserveerde nachten (gemiddeld)	Totale omzet x € 1.000	Gemiddelde omzet per accommodatie	Accommodaties per 1.000 inwoners*	Overnachtingen per 1.000 inwoners*
1	Heemskerkduin	15	1.312	87	€ 121	€ 8.088	17	1.517
2	Noorddorp	5	523	105	€ 56	€ 11.273	15	1.609
3	Duingebied	4	386	97	€ 53	€ 13.332	133	12.867
4	Breedweer	4	311	78	€ 30	€ 7.448	1	115
5	Zuidbroek	3	337	112	€ 42	€ 13.842	1	132
6	Oosterwijk	2	129	65	€ 17	€ 8.679	1	51
7	Waterakkers	2	109	55	€ 18	€ 8.950	1	40
8	De Wadden	1	211	211	€ 9	€ 9.329	1	129
9	Hoogdorp	1	59	59	€ 13	€ 13.347	1	31
10	Oosterzij	1	21	21	€ 5	€ 4.551	1	11
Totaal		40	3.414	85	€ 368	€ 9.202	1	87

* Cijfers in het blauw zijn gebaseerd op een inwonertal < 1.000 inwoners

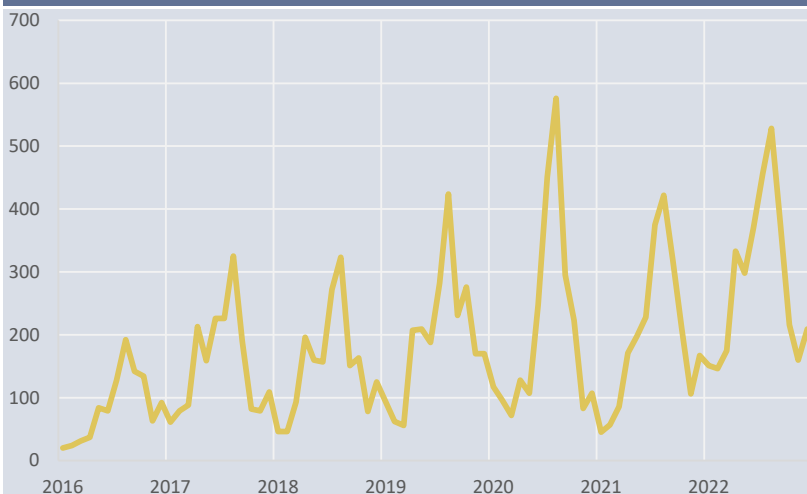
Vraag en aanbod door de maanden en jaren heen



Aantal actieve accommodaties per maand



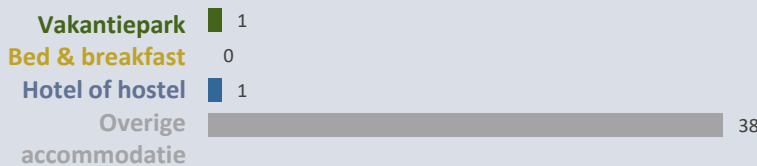
Aantal gereserveerde nachten per maand



Vergelijking met de provincie en regio

	Actieve accommodaties		Gereserveerde nachten (totaal x 1.000)		Gereserveerde nachten (gemiddeld)	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Gemeente Heemskerk	37	40	2	3	64	85
MRA (excl. Amsterdam)	5.672	5.741	390	531	69	92
Noord-Holland (excl. Amsterd	11.699	11.685	976	1.216	83	104

Aantal accommodaties in reguliere sector**

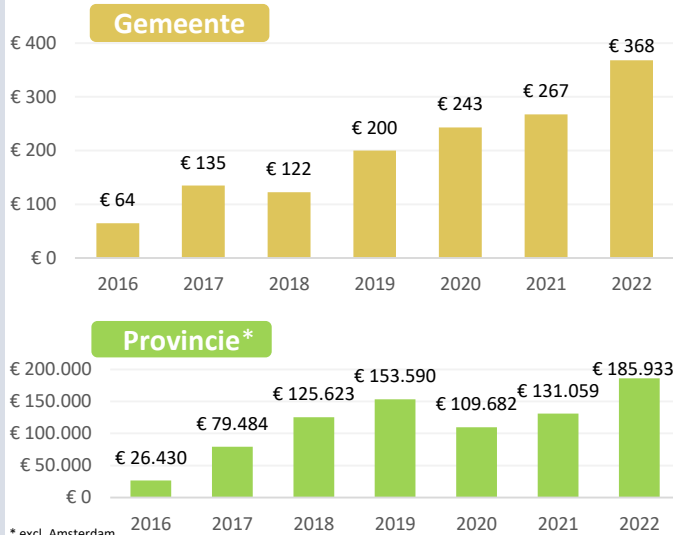


** Betreft een inschatting van de aanwezigheid van de reguliere accommodatiesector, zie bijlage Airbnb Monitor Noord-Holland (editie 2)

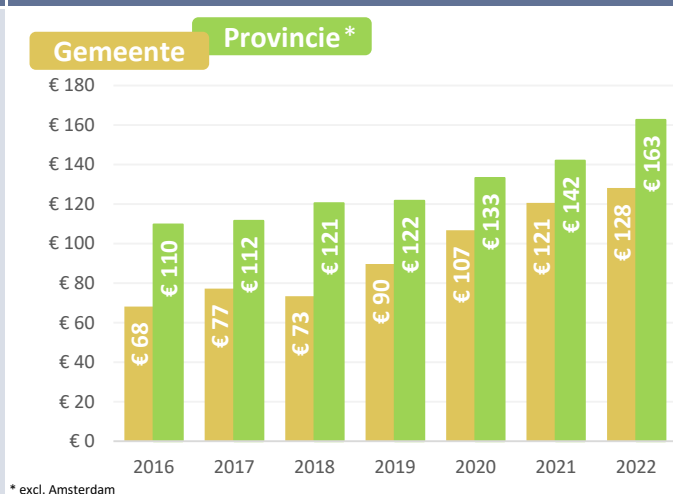
Opbrengst & bezetting



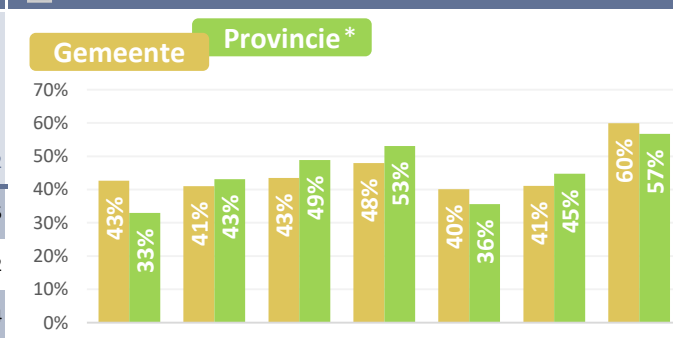
Totale opbrengst x 1.000



Gemiddelde gerealiseerde prijs



Gemiddelde bezettingsgraad



Colofon

Voorliggende factsheet is opgesteld in opdracht van de provincie Noord-Holland. De data uit deze factsheet is afkomstig van AirDNA. Analyses en opmaak door Expertpool Toeristische Verhuur Woonruimte, een samenwerking tussen de Universiteit Utrecht en Sweco. Voor duiding van de data uit deze factsheet zie bijlage van de Monitor Airbnb Noord-Holland (ed. 2). Deze is te downloaden via noord-holland.nl

