

Nota overlegreacties Provinciaal Inpassingsplan Schil Naardermeer

Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
2	Overlegreacties	3
3	Conclusie	5

1 Inleiding

In het kader van het vooroverleg art. 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is het concept-ontwerp PIP voorgelegd aan de besturen van de betrokken gemeenten en waterschappen en die diensten van provincie en rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn. In verband hiermee is het concept ontwerp inpassingsplan voorgelegd aan Rijkswaterstaat, Waternet, Natuurmonumenten, Ministerie I&W, Prorail, Gasunie, TenneT, Liander en LTO. Tevens zijn de gemeenteraden van Gooise Meren, Weesp en Hilversum formeel gehoord in het kader van artikel 3.26, lid 1 Wro en zijn de gemeenten ook ambtelijk geraadpleegd.

De overlegreacties zijn verwerkt in de toelichting op het ontwerp PIP en zijn als bijlage opgenomen in het ontwerp PIP.

2 Overlegreacties

Op het concept ontwerp PIP zijn reacties binnengekomen van de gemeente Gooise Meren, gemeente Hilversum, Prorail en Gasunie. In onderstaande tabel zijn alle ingekomen overlegreacties samengevat en voorzien van een inhoudelijke reactie. Per overlegreactie is aangegeven of deze leidt tot een aanpassing van het ontwerp PIP.

Overlegpartner	Inhoud reactie	Reactie provincie
Gemeente Gooise Meren	<p>Voor het overgrote deel kan de gemeente zich vinden in het inpassingsplan. De gemeente wijst op het belang van een goede burgerparticipatie voor haar inwoners wiens belangen geraakt worden door dit plan. In het kader van onteigening wordt zorgvuldigheid bij de onderhandelingen gevraagd.</p> <p>Specifiek wordt aandacht gevraagd voor de positie van de veldschuur aan de Overscheenseweg en hier een passende bestemming aan te geven.</p> <p>Tot slot wordt opgemerkt dat de termijn van zes weken waarin de gemeente de gelegenheid is</p>	<p>Burgerparticipatie vindt plaats door middel van de voorgeschreven wettelijke procedure, waarbij aanvullend een informatiebijeenkomst wordt georganiseerd voor belangstellenden. Bij deze informatiebijeenkomst zullen ook het Inrichtingsplan en het Watergebiedsplan worden betrokken.</p> <p>Bij de verwerving van benodigde gronden betrachten wij uiteraard een grote zorgvuldigheid.</p> <p>Wat betreft de veldschuur aan de Overscheenseweg, deze is inmiddels aangekocht. Het pand zal worden verwijderd en heeft de bestemming Natuur gekregen in dit PIP.</p>

	gegeven een reactie te geven niet haalbaar is.	
Gemeente Hilversum	Het college is van mening dat het inpassingsplan is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing en ziet geen aanleiding om de raad te adviseren een reactie op het plan in te dienen. Wel wordt gevraagd of de reactietermijn bij een toekomstig inpassingsplan kan worden verruimd.	De reactie wordt ter kennisgeving aangenomen. Over de reactietermijn van toekomstige plannen kan de provincie in het kader van dit inpassingsplan geen uitspraken doen.
Prorail	Prorail gaat er van uit dat de peilverhoging binnen de bandbreedte van 5 centimeter structurele verhoging blijft. Indien de peilverhoging meer zal zijn, is een extra toets vereist aan de hand van het bedrijfsvoorschrift van Prorail. Indien sprake is van een structurele peilverhoging van meer dan 5 cm, wordt verzocht hierover tijdig contact op te nemen.	Het inpassingsplan voorziet in een natuurbestemming voor de in het plangebied betrokken gronden. Er worden geen regels gesteld aan een maximale peilverhoging. Ook in de huidige planologische situatie worden hier geen regels aan gesteld. Dit inpassingsplan verandert dus niets aan de mogelijkheden voor peilverhoging. In het kader van de uitvoering zal contact worden opgenomen met Prorail.
Gasunie	In het plangebied ligt een 12 inch 40 bar regionale gastransportleiding. In artikel 4 'Leiding-Gas' is onder lid 3 een bepaling opgenomen waarbinnen afgeweken kan worden van de bouwregels. Gasunie is van mening dat het huidige artikel een beoordelingsvrijheid biedt die niet door artikel 14 derde lid Bevb wordt geboden. Hierin is bepaald dat de veiligheid van de in de	De voorgestelde aanpassingen van Gasunie worden overgenomen in artikel 4 van de regels van het inpassingsplan.

	belemmeringenstrook gelegen buisleiding niet mag worden geschaad en geen kwetsbaar object wordt toegelaten. Tevens wordt gevraagd de genoemde maatvoering van 50 m ² in artikel 4.4.1 te schrappen. Gasunie doet een voorstel voor aanpassing van het betreffende artikel.	
--	---	--

3 Conclusie

De overlegreactie van Gasunie heeft geleid tot aanpassingen van het ontwerp PIP. De overige overlegreacties leiden niet tot wijziging van het ontwerp PIP.