

Beverwijk

Knooppuntnotitie - Verslag Knooppuntdag

Nieuwe perspectieven voor stationsgebied Beverwijk

Mei 2017



Maatregelen voor een beter stationsgebied

KORTE TERMIJN MAATREGELEN

- ▶ **Intensiveer (groen)onderhoud en beheer in gehele stationsgebied**
- ▶ **Breid bewegwijzering uit op het stationsplein naar het centrum, Rode Kruis Ziekenhuis en De Bazaar**
- ▶ **Zorg voor een barrière vrije en aantrekkelijke looproute op de Wijckermolen; egaliseer en verbreed het voetpad en maak onderhoudsafspraken met verschillende beheerders**
- ▶ **Voeg passende voorzieningen als koffietentjes of een supermarkt to go toe aan het stationsplein voor een levendige sfeer**
- ▶ **Verbeter de uitstraling van het stationsgebouw en perrons; opknapt en reconstructie oorspronkelijk ontwerp**

LANGE TERMIJN MAATREGELEN

- ▶ **Maak het station aan de oostzijde toegankelijk middels een nieuwe ingang bij de Viaductweg**
- ▶ **Zet in op transformatie van het havengebied tot een gebied met een gemengd programma van wonen, werken en culturele voorzieningen**
- ▶ **Versterk de groen- en waterstructuren in de stationsomgeving, als de groene long tussen spoor en A22 en het water in De Pijp**
- ▶ **Ontwikkel Wijckerpoort en Ankie's Hoeve tot groene woonomgeving en Meerplein en Wijckermolen tot woongebied met (publieke) voorzieningen**
- ▶ **Creëer een directe langzaam verkeersverbinding tussen Velsen-Noord en station Beverwijk; elimineer barrièrewerking N197**

Over deze Knooppuntnotitie

Ter verbetering van de kwaliteit van stationsgebieden langs de Kennemerlijn vinden Knooppuntdagen plaats. Doel van deze dagen is het benoemen van een concreet pakket aan maatregelen – voor de korte én lange termijn – voor de ruimtelijke ontwikkeling van het stationsgebied en het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit in het bijzonder.

Corridordialoog Kennemerlijn

Provincie Noord-Holland heeft samen met de zes gemeenten langs de Kennemerlijn het initiatief genomen voor de 'Corridordialoog Kennemerlijn'. Op 20 mei 2016 vond de eerste Brede Dialoog plaats over de ontwikkeling van OV-knooppunten op de Kennemercorridor (traject Haarlem-Uitgeest). Met een breed gezelschap van publieke, private, maatschappelijke en particuliere partijen zijn vijf urgente kwesties benoemd met hieraan verbonden vijf concrete acties. Doel van de Corridordialoog is om gezamenlijk te komen tot nieuwe, inhoudelijke oplossingsrichtingen en hiervoor de kansen voor samenwerking te verkennen.

Stationsgebieden: kwaliteit en ruimtelijke ontwikkeling

Een breed gedragen opgave uit de Corridordialoog is het stimuleren van ruimtelijke ontwikkeling (wonen, werken, voorzieningen) en het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit van stationsgebieden. De ruimte rondom stations kan beter benut worden. Door het toevoegen van een mix aan functies en het verhogen van het

voorzieningsniveau wordt de aantrekkelijkheid en de verblijfskwaliteit vergroot. Stations kunnen naast functionele vervoersknooppunten ook aantrekkelijke verblijfsgebieden zijn.

Knooppuntdag Beverwijk: doel en opzet

Een van de benoemde concrete acties in de Corridordialoog is de Knooppuntdag, die in verschillende stationsgebieden georganiseerd is. Op de Knooppuntdagen stellen we met een breed gezelschap een pakket maatregelen op middels verschillende activiteiten: de **Brede Schouw** - een wandeling door de stationsomgeving op zoek naar kwaliteitverbeteringen voor de korte termijn - en de **Werkplaats** - een ontwerp atelier voor nieuwe ontwikkelperspectieven voor de lange termijn. Tijdens het **Publiek Debat** aan het einde van de dag hebben we de resultaten van de Knooppuntdag bediscussieerd met onder meer de verantwoordelijke wethouder. Deze Knooppuntnotitie is het resultaat van deze activiteiten.



Rondwandeling door het stationsgebied tijdens de Brede Schouw



Deelnemers tekenen ideeën voor het gebied in de kaart



Presentatie van de ontwikkelingsbeelden voor het stationsgebied



De deelnemers gaan in groepen uiteen, op zoek naar 'quick wins' ter verbetering van de ruimtelijke kwaliteit van het stationsgebied

Quick wins voor een aantrekkelijk stationsgebied

Doel van de Brede Schouw is het verkennen van 'quick wins' voor het stationsgebied van Beverwijk: korte termijn maatregelen die de ruimtelijke kwaliteit verbeteren. Een breed gezelschap beoordeelt zaken rond beheer, onderhoud, handhaving en inrichting.

Beoordeling van drie deelgebieden

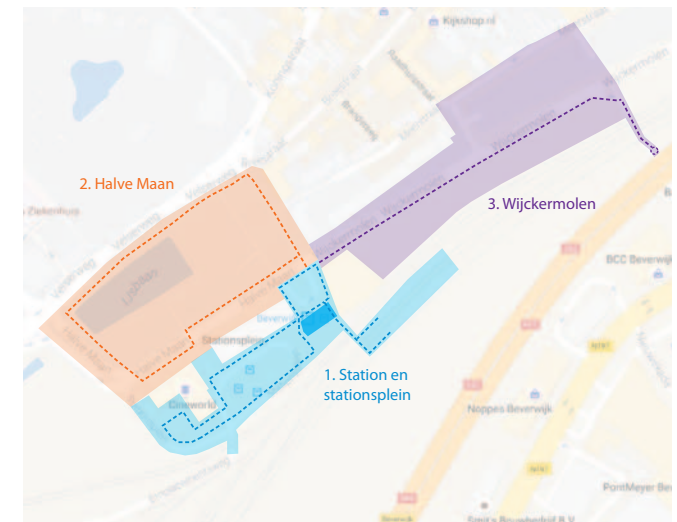
De Brede Schouw is een rondgang door het stationsgebied, waarbij de omgeving gestructureerd wordt beoordeeld. We kijken hierbij niet enkel naar het station, maar vooral naar het direct omliggende gebied. Verdeeld over drie groepen beoordelen deelnemers drie deelgebieden: Station en stationsplein, Halve Maan en Wijckermolen. Elke groep bezoekt twee deelgebieden en geeft daarnaast een beoordeling van zogenoemde 'knoopfaciliteiten' - voorzieningen waarvan verwacht mag worden dat ze in orde zijn in een stationsgebied. Bewoners, particuliere, private, maatschappelijke en publieke partijen geven zo hun persoonlijke oordeel over de staat van de stationsomgeving.

Brede Schouw: opzet

Centraal in de aanpak staan het invullen van schouwformulieren en het maken van foto's. De deelgebieden worden hierbij in hun geheel beoordeeld op *aantrekkelijkheid, oriëntatie, uitstraling/handhaving* en een algeheel eindoordeel. Daarnaast beoordelen deelnemers *'knoopfaciliteiten'*: het stationsgebouw, stationsplein, bushaltes, fiets, P+R, K+R en taxi's. Deelnemers scoren specifieke onderdelen van de thema's met een goed, ruim voldoende, voldoende, matig of onvoldoende. Zij maken foto's van opvallende zaken ter ondersteuning. Bij de beoordeling staat de persoonlijke mening van iedere deelnemer centraal.

- Onvoldoende
- Matig
- Voldoende
- Ruim voldoende
- Goed

Deelnemers geven verschillende onderdelen in het stationsgebied een score tussen goed en onvoldoende



Drie deelgebieden in de stationsomgeving

Gebied 1: Station en stationsplein

Het stationsplein is onderdeel van een recente herstructurering. Het openbare gebied rond het station is opgeknapt. De stationsgebouwen zijn daarbij buiten beschouwing gelaten. Hoewel er verbeterpunten zijn, scoort het gebied over het algemeen voldoende.

Onvoldoende bewegwijzering

Het onderwerp bewegwijzering scoort hier beduidend het laagst. De lang geplande plattegrond van de omgeving was ten tijde van de schouw nog niet aangebracht. Bewegwijzeringsborden ontbreken of zijn slecht zichtbaar. Op het knooppunt betreft dit aanduiding van de fietsenstalling en het busstation. Ook omliggende voorzieningen als de bioscoop, het centrum, de Bazaar en het Rode Kruisziekenhuis staan niet of slecht aangegeven.

Weinig levendigheid

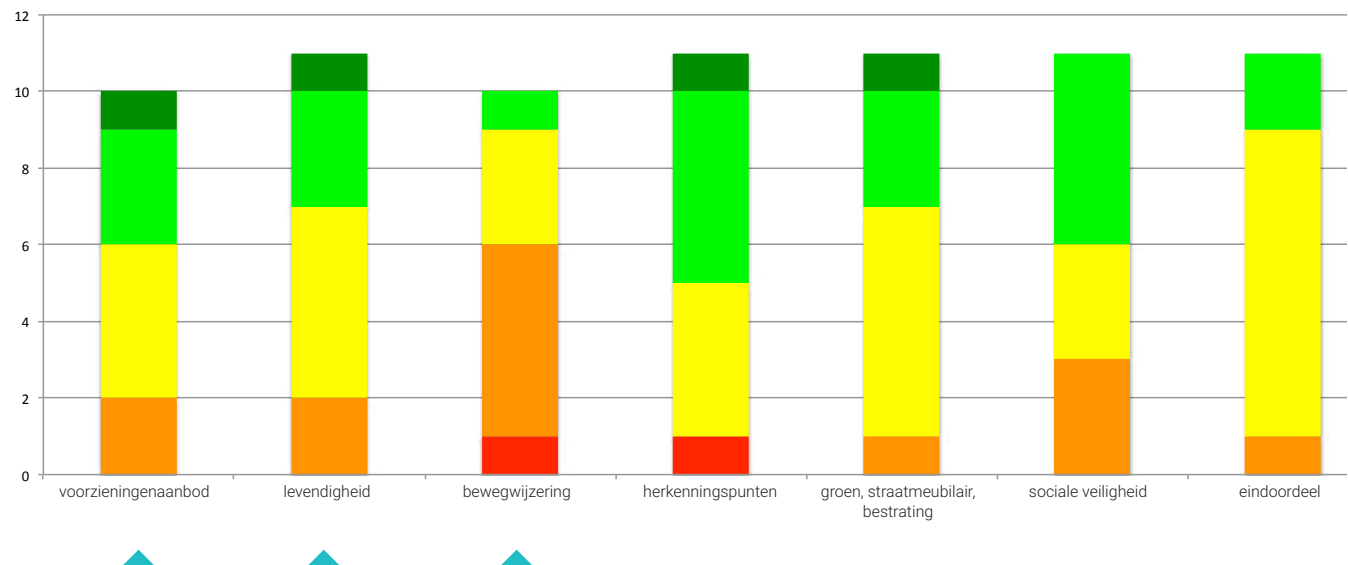
De uitstraling van het gebied is sinds de herstructurering flink opgeknapt volgens de deelnemers. Tegelijkertijd voelt het nog leeg en kil. Het aantal voorzieningen is beperkt en in sommige gevallen niet passend voor een stationsplein. In de vroege en late uren is er niets te eten of drinken te halen, de kiosk is alleen toegankelijk achter de OV-poortjes en een functie als een rijkschool past wellicht beter op een andere locatie. Additionele reizigersvoorzieningen als horeca en kleine winkeltjes kunnen de levendigheid een impuls geven en bovendien zorgen voor ogen op straat.



Locatie voor plattegrond van de omgeving (deze staat er inmiddels)



Gebrek aan stationgerelateerde voorzieningen



Gebied 2: Halve Maan

Het deelgebied Halve Maan betreft het gebied tussen het station, de Breesstraat en het Rode Kruisziekenhuis. Centraal in het gebied is een groengebied met vijver, dat zeer gewaardeerd wordt. Ruimte voor verbetering is vooral in bewegwijzering en onderhoud.

Moeilijk vindbaar centrum

Grootste aandachtspunt is de bewegwijzering richting het centrumgebied. Het is onduidelijk waar het centrum is en hoe je daar komt. Borden en herkenningspunten ontbreken. Daarnaast kan relatief gemakkelijk de herkenbaarheid van de ondergrondse fietsenstalling worden verbeterd. De ingang is nu niet aangegeven.

Gebrekkig onderhoud

Zaak is hetgeen waar veel in is geïnvesteerd goed te onderhouden. Onkruid is volop aanwezig. In mindere mate draagt ook zwerfafval en hondenpoep bij aan een verminderde uitstraling. Dit is zonde, aangezien het gebied de laatste jaren flink is opgeknapt.

Onduidelijke verkeerssituatie

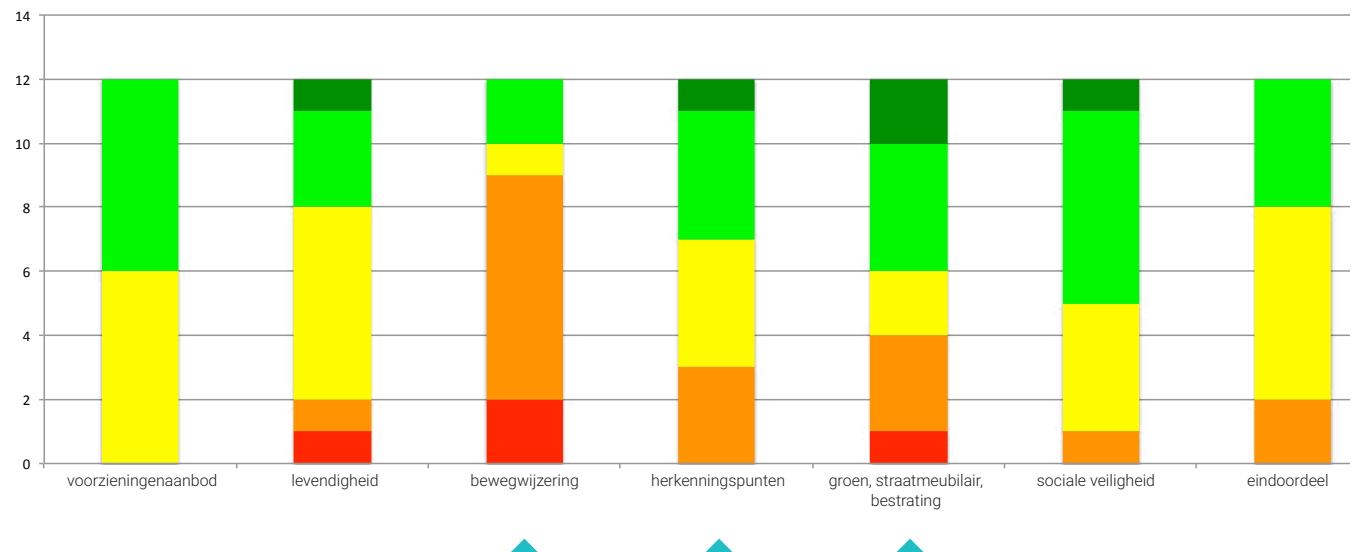
Een specifiek aandachtspunt is verder de onduidelijke verkeerssituatie. De 'shared space'-inrichting, waarbij verschillende gebruikers de weg delen, lijkt niet goed uit de verf te komen. Het is onduidelijk of verkeersstromen gescheiden zijn of niet.



Route richting centrum staat niet aangegeven



Mooie nieuwe inrichting van stationsgeving dient mooi gehouden te worden



Gebied 3: Wijckermolen

Wijckermolen scoort beduidend lager dan de andere deelgebieden. De grens van de recente herstructurering is duidelijk zichtbaar. Het lijkt vooral van belang te investeren in de aantrekkelijkheid, uitstraling en handhaving van het deelgebied.

Autodomein

Veel deelnemers beschrijven het gebied als onplezierig. De versteende en minimalistisch vormgegeven omgeving is vooral het domein van veel verkeer. Het is een functionele verbinding voor gemotoriseerd en fietsverkeer. Voor voetgangers vormt het te smalle trottoir langs de route een barrière naar de toegang tot bedrijventerrein De Pijp. Specifiek noemen deelnemers de kansen die de vele ongebruikte plekken als de lege P&R-plaats bieden. Een betere invulling hiervan is gewenst.

Duidelijke verschillen in onderhoud

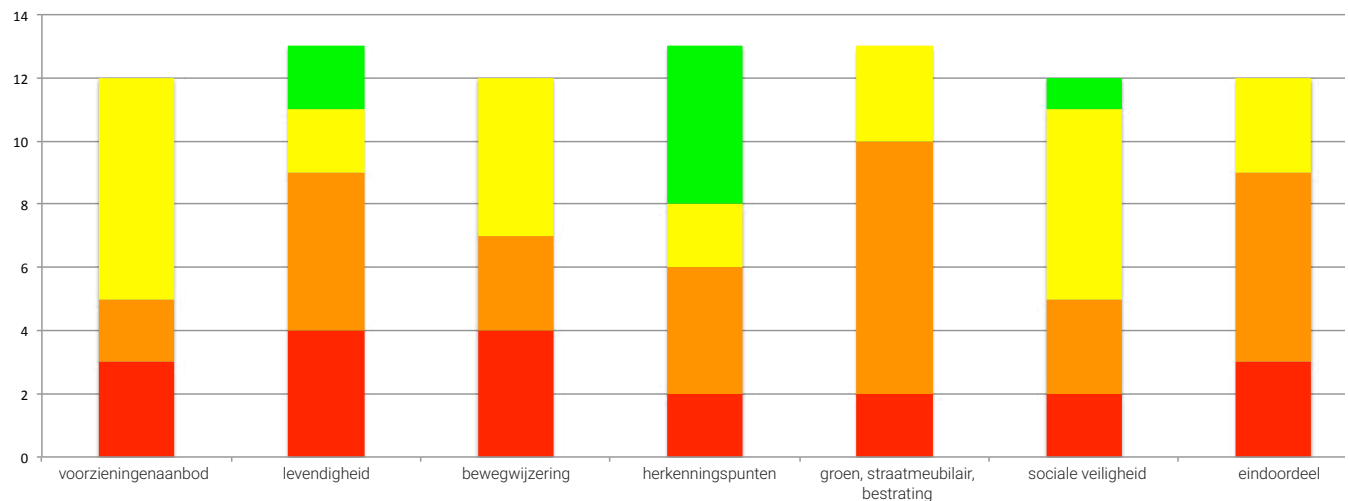
De verschillen in eigendom in het deelgebied en daarmee gradaties van beheer zijn goed zichtbaar. Verpaupering, graffiti en zwerfafval zijn alom aanwezig in (delen van) het gebied. Grootste ergernis vormen de overhangende bramenstruiken die het smalle trottoir nog slechter toegankelijk maken. Een betere afstemming tussen Rijkswaterstaat, ProRail en gemeente biedt kansen om de uitstraling van het gebied een impuls te geven.



Verschillen in onderhoud



Te smal en onprettig voetpad met prikkelbosjes langs drukke weg



Knoopfaciliteiten

De onderwerpen van knoopfaciliteiten scoren zeer verschillend. De scores laten een groot verschil in waardering tussen het stationsgebouw en het stationsplein zien. Winst is vooral te behalen bij een betere uitstraling van het stationsgebouw en betere bewegwijzering.

Onaantrekkelijk stationsgebouw

Het stationsgebouw is een doorn in het oog van velen, terwijl het ontwerp op zich zelf wel gewaardeerd wordt. Armoedig, gedateerd en sober zijn beschrijving die deelnemers gebruiken voor het gebouw en de perrons. Een onderhoudsbeurt is nodig: nieuwe verf en herstellen van de versleten trap en beschadigingen in tunnel. Daarnaast ontbreken reizigersvoorzieningen: zitgelegenheden in het station, reisinformatie, een toilet en eventuele winkeltjes. Op korte termijn zijn het openbreken van het glas, schilderen en een algehele onderhoudsbeurt nodige ingrepen om het stationsgebouw aantrekkelijker te maken.

Beperkte oriëntatiemogelijkheden

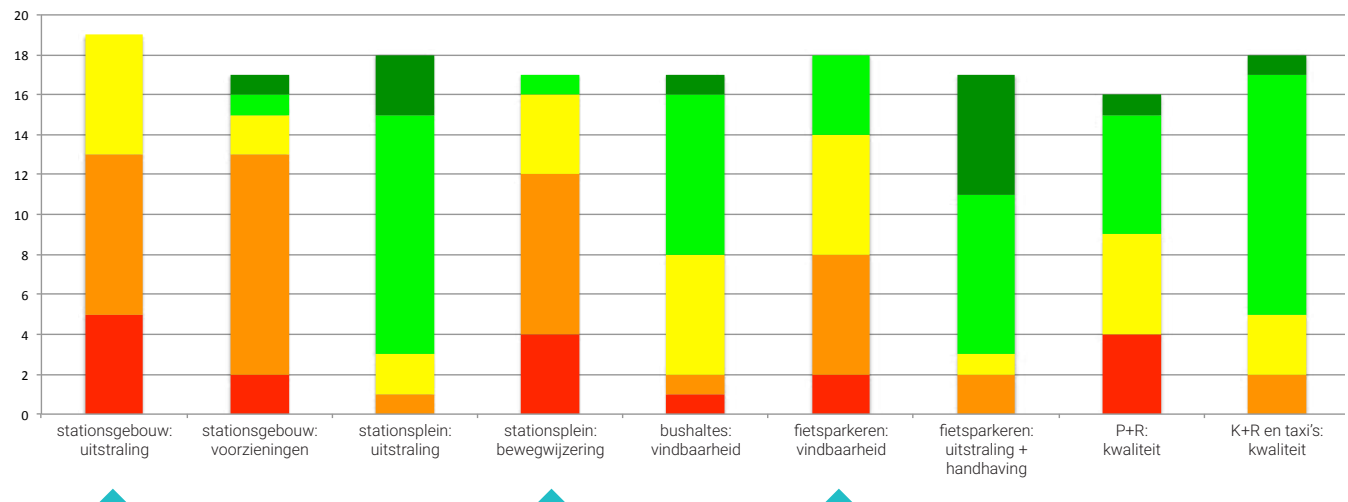
Bewegwijzering is veelal afwezig en scoort daarom onder de maat. Dit geldt op het niveau van het knooppunt. Verwijzingen naar de fietsenstalling zijn niet aanwezig en in mindere mate geldt dit ook voor de bushaltes (hoewel deelnemers verwachten dat reizigers deze wel zullen vinden). Het geldt ook op het niveau van de stad. Het is onduidelijk waar onder meer de Bazaar, de meubelboulevard en het centrum zijn. Voorstel is op korte termijn meer bewegwijzering toe te voegen.

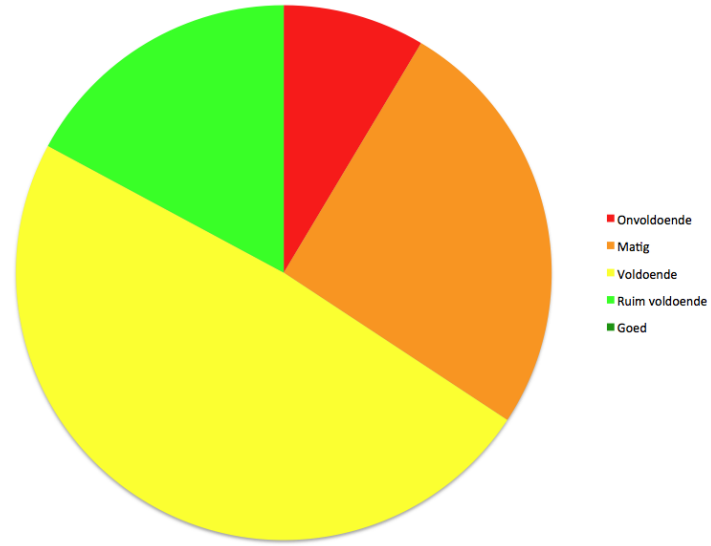


Onaantrekkelijk stationsgebouw

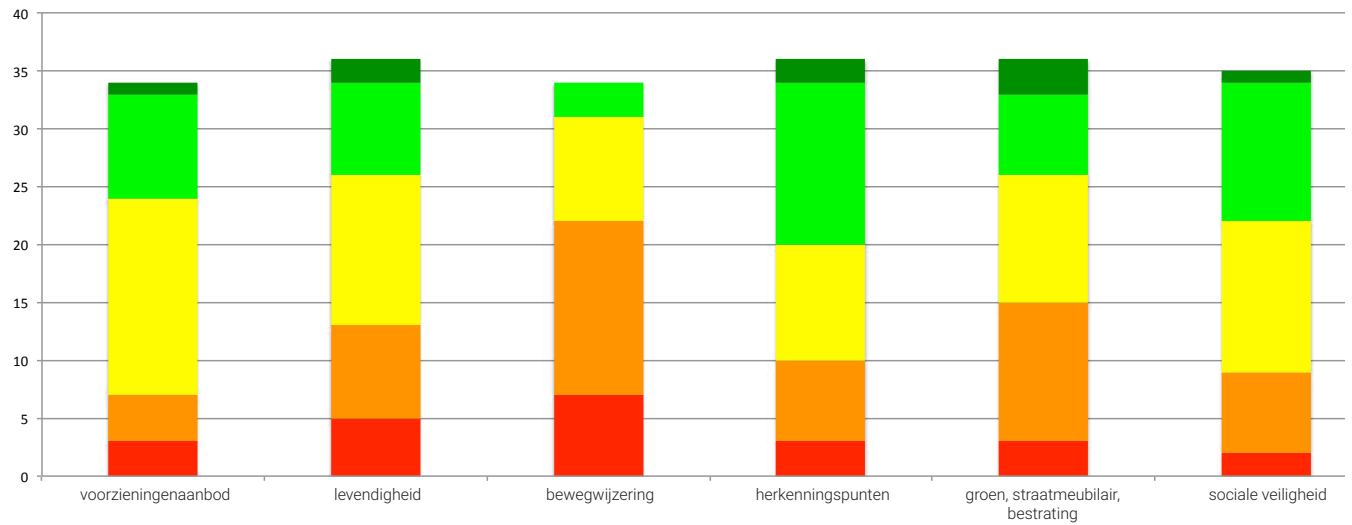


Bewegwijzering is onduidelijk en moeilijk vindbaar





Eindoordeel voor het hele stationsgebied



Eindoordeel per thema voor het hele stationsgebied

Vijf maatregelen voor de korte termijn

De Brede Schouw toont concrete kansen voor verbetering van het stationsgebied op korte termijn. Gekoppeld aan een aantal concrete opgaven die voortkomen uit de schouw, hebben we met deelnemers een top vijf van maatregelen opgesteld.

Mooi maken is mooi houden

Gemeente Beverwijk heeft flink geïnvesteerd in een aantrekkelijk stationsplein. Wil het aantrekkelijk blijven, dan vraagt dat om een *intensivering van (groen) onderhoud*. Onkruid, graffiti en zwerfafval zijn in meer of mindere mate in de verschillende deelgebieden te vinden. Vooral Wijckermolen vraagt om een kwaliteitsimpuls. Een combinatie van *intensiever onderhoud en verbreding van het trottoir* kan de barrièrewerking van de huidige looproute tegengaan. Een nauwere samenwerking tussen ProRail, Rijkswaterstaat en gemeente biedt kansen in dit gebied waar eigendom verschilt.

Betere bewegwijzering is essentieel

Bewegwijzering is veelal afwezig of slecht zichtbaar. Zowel naar faciliteiten (fiets, bus) op het knooppunt als naar omliggende gebieden (Rode Kruis Ziekenhuis, centrum, de woonboulevard en de Bazaar). Dit terwijl 'wayfinding' van groot belang is voor een goed functionerend OV-knooppunt. Het *plaatsen van additionele bewegwijzering* in het station, op het stationsplein en in de omgeving is daarom gewenst.

Gebrek aan gastvrijheid

Het stationsgebied kenmerkt zich volgens de deelnemers door de sobere uitstraling. Het gebied is functioneel, maar vraagt om meer levendigheid en kleur. Evenals de gedateerde uitstraling van het stationsgebouw. Gepleit wordt voor een modernisering of reconstructie naar de oude staat; een project voor de langere termijn. Het *verbeteren van de uitstraling van het stationsgebouw* door een uitgebreide onderhoudsbeurt kan op korte termijn. Op langere termijn kan ook het *toevoegen van voorzieningen voor de reiziger* het stationsgebied een meer levendige sfeer geven.

- ▶ **Intensiveer (groen)onderhoud en beheer in gehele stationsgebied**
- ▶ **Breid bewegwijzering uit op het stationsplein naar het centrum, Rode Kruis Ziekenhuis en De Bazaar**
- ▶ **Zorg voor een barrièrevrije en aantrekkelijke looproute op de Wijckermolen; egaliseer en verbreed het voetpad en maak onderhoudsafspraken met verschillende beheerders**
- ▶ **Voeg passende voorzieningen als koffietentjes of een supermarkt toe aan het stationsplein voor een levendige sfeer**
- ▶ **Verbeter de uitstraling van het stationsgebouw en perrons; opknopbeurt en reconstructie oorspronkelijk ontwerp**



Deelnemers werken aan een ontwikkelingsbeeld met concrete ingrepen voor de komende 15 tot 20 jaar

Werkplaats - lange termijn

Ontwikkelperspectief voor stationsgebied Beverwijk

Doel van de Werkplaats is het verkennen van ruimtelijke ontwikkelperspectieven voor de lange termijn. In breed gezelschap werken we aan een ontwikkelingsbeeld met concrete ingrepen voor de komende 15 tot 20 jaar.

Werkplaats: doel en opzet

Vier deelgroepen maken een ontwikkelingsbeeld voor na 2030. Centraal staat hoe om te gaan met door de provincie en gemeente geschetste strategische opgaven die op het stationsgebied van Beverwijk afkomen. Bij het opstellen van het ontwikkelingsbeeld worden de groepen ondersteund door een ontwerper. Uitkomst van elke groep is een ontwikkelingskaart en een 'persbericht' met een top vijf van ingrepen of maatregelen.

Publiek debat: presentatie en discussie

In breed gezelschap gaan we in discussie over de vier ontwikkelingsbeelden, met onder meer de verantwoordelijk wethouder. Hierbij gaan we op zoek naar rode draden en verschillen. Na de Knooppuntdag brengen we de vier ontwikkelingsbeelden samen tot één ontwikkelperspectief voor het stationsgebied van Beverwijk.



De provincie presenteert de opgaven voor het stationsgebied Beverwijk



Deelnemers tekenen samen ideeën in de ontwikkelingskaart



Elke groep presenteert de opgehaalde ideeën voor de lange termijn



Vijf strategische opgaven voor de lange termijn

De recente herstructurering van de directe stationsomgeving heeft zijn vruchten afgeworpen met onder meer een mooi stationsplein en een ondergrondse fietsenstalling als resultaat. Het gebied krijgt daarmee volop potentie. Dit vraagt om het verzilveren van kansen voor nieuwe ontwikkelingen, betere verbindingen en een betere ruimtelijke kwaliteit.

Stationsgebouw als katalysator voor ontwikkeling

Het stationsgebouw functioneert voor de reiziger, maar benut niet de aanwezige kansen voor ruimtelijke ontwikkeling. Met zo'n 6.000 in- en uitstappers is station Beverwijk, na Haarlem, het drukste station van de Kennemerlijn. De passanten bieden een basis voor een breder voorzieningenaanbod in het stationsgebouw en de directe omgeving. Vanwege onder meer de onaantrekkelijke uitstraling staat een deel van het gebouw echter leeg.

Verdichtingsopgave

De Metropoolregio Amsterdam kent een enorme woningbouwopgave, waar Beverwijk en Velsen een rol in zouden kunnen spelen. Vooral de toename van het aantal 1-persoonshuishoudens is hiervan oorzaak. De directe verbinding met Haarlem en Amsterdam en de aanwezigheid van voorzieningen in de omgeving maken het stationsgebied van Beverwijk een ontwikkellocatie met potentie. Zowel voor woningbouw als voor werk- en recreatiefuncties. Onbebouwde gebieden rond het station kunnen hier een rol in spelen.

Verbinding west-oostzijde

Station Beverwijk is eenzijdig georiënteerd op het

gebied ten westen van het spoor. Juist aan de oostzijde biedt het bedrijvige gebied De Pijp een grote groep potentiële treinreizigers met voorzieningen als de Woonboulevard en de Bazaar. De Viaductweg voorziet onvoldoende in een goede directe verbinding tussen station en De Pijp.

Barrièrewerking dominante infrastructuur

Het spoor en de A22 snijden Beverwijk als het ware doormidden. De werelden aan de twee zijden zijn totaal verschillend, wat de ontwikkelmogelijkheden beperkt. Een betere koppeling tussen het werkgebied aan de oostzijde en het woon- en centrumgebied aan de westzijde creëert mogelijkheden voor ontwikkeling tot meer gemengde milieus aan beide zijden.

Verbinding Velsen-Noord – station Beverwijk

Op de grens van Beverwijk en Velsen-Noord vervult station Beverwijk een belangrijke rol voor de bereikbaarheid van beide gebieden. Dit vraagt wel om een goede verbinding tussen Velsen-Noord en het station. De N197 is nu een barrière voor langzaam verkeer. Een functionele en aantrekkelijke entree van Beverwijk is gewenst, voor gemotoriseerd verkeer vanaf de A22 en langzaam verkeer vanuit Velsen.



Dominante infrastructuur vormt barrière tussen oost en west



Potentiële ontwikkellocatie langs het spoor?

Groep 1: Goed verbonden gemengde woonmilieus

Centraal staat het maken van keuzes en het aanbrengen van samenhang in het gebied. Aantrekkelijk woonmilieus met goede verbindingen binnen de Metropoolregio Amsterdam zijn hierbij uitgangspunten.

Functionele menging

Het stationsgebied van Beverwijk biedt volop ruimte om in te zetten op verdichting. Zo kan Beverwijk bijdragen aan de woningopgave in de Metropoolregio Amsterdam. Ontwikkeling van Ankie's Hoeve, Wijckerpoort en het Meerplein tot verschillende woonmilieus ligt voor de hand. Daarbij hoort een investering in groengebied en het toevoegen van voorzieningen. Op termijn kan de Kop van de Haven volledig getransformeerd worden. Deze plek is uitermate geschikt voor woningen aan het water. Ook culturele voorzieningen (zoals een dependance van het Rijksmuseum) passen hier goed. Hierbij wordt expliciet gekozen af te stappen van havenactiviteiten en in te zetten op een aantrekkelijk woonmilieu.

Multimodaal vervoerssysteem

Een goed vervoerssysteem is voorwaarde om de ontwikkeling van de grond te krijgen. Daarbij zet de groep in op lokale verbindingen: een brug voor langzaam verkeer richting Velsen-Noord, een duidelijke looproute tussen station en Bazaar en een barrièrevrije busbaan parallel aan het spoor richting Velsen-Noord. Ook de treinverbinding met Haarlem en Amsterdam moet op orde zijn om zowel bezoekers als nieuwe inwoners die daar werken aan te trekken. Ook kan gedacht worden aan een fast ferry-verbinding tussen de Kop van de Haven in Beverwijk en Amsterdam Centrum.



Goed verbonden gemengde woonmilieus

Groep 2: Culturele slinger als verbinding

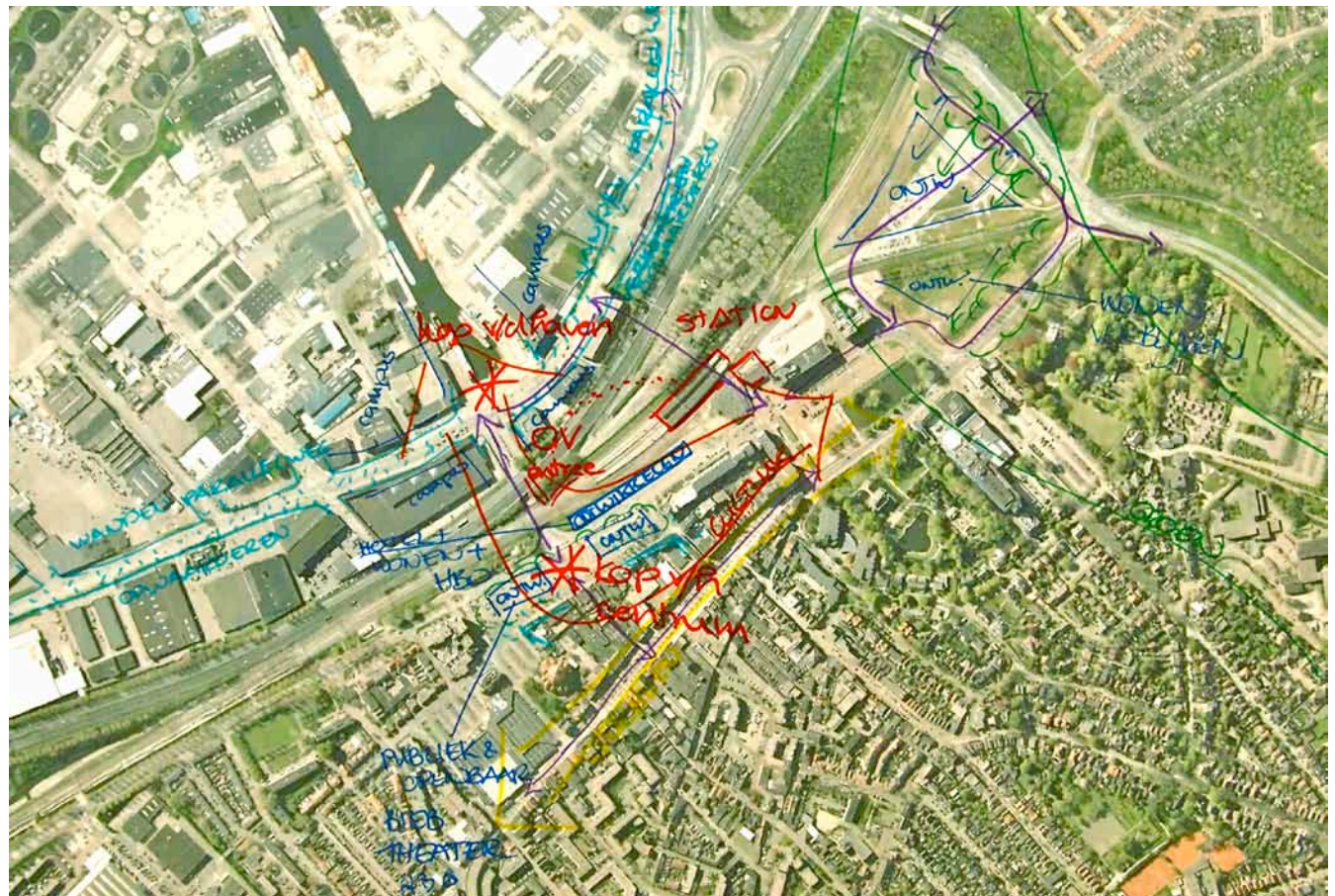
Een kwaliteitsverbetering van het stationsgebied begint bij een kwaliteitsverbetering van het station zelf. Dit kan als katalysator dienen voor ontwikkeling in de omgeving. Een extra stationsentree is essentieel.

'Culturele slinger' verbindt oost met west

Een nieuwe noordelijke entree van het station biedt oplossingen en kansen voor meerdere opgaven. Een ingang tot de perrons via de Viaductweg verbetert de oost-westverbinding. Dit kan transformatie van het Meerplein en de Kop van de Haven tot cultureel (woon)gebied aanjagen. De Parallelweg dient dan wel beter overstekbaar te worden en op lange termijn dient de A22 afgewaardeerd te worden tot stadsboulevard. Ook gevoelsmatig en programmatisch moet de verbinding natuurlijker worden. Een 'culturele slinger' verbindt het centrum met de haven. Voorzieningen als theater, bibliotheek en HBO, die zich nu elders versnipperd bevinden, worden hier gebundeld.

Inzetten op woningbouw

Ook deze groep kansen voor woningbouw in stationsgebied Beverwijk. Het gebied rond Meerplein en de Kop van de Haven lenen zich voor meer 'stads' wonen in combinatie met voorzieningen. Wijckerpoort en Ankie's Hoeve vragen om een woonprogramma dat aansluit op aangrenzende groene zone. Een barrièrevrije fietsverbinding via het groen met Velsen-Noord is essentieel.



Fysieke en gevoelsmatige verbinding tussen het de oost- en de westzijde van het spoor maken spannende ontwikkelingen mogelijk

Groep 3: Sterk contrast tussen groene en dynamische zone

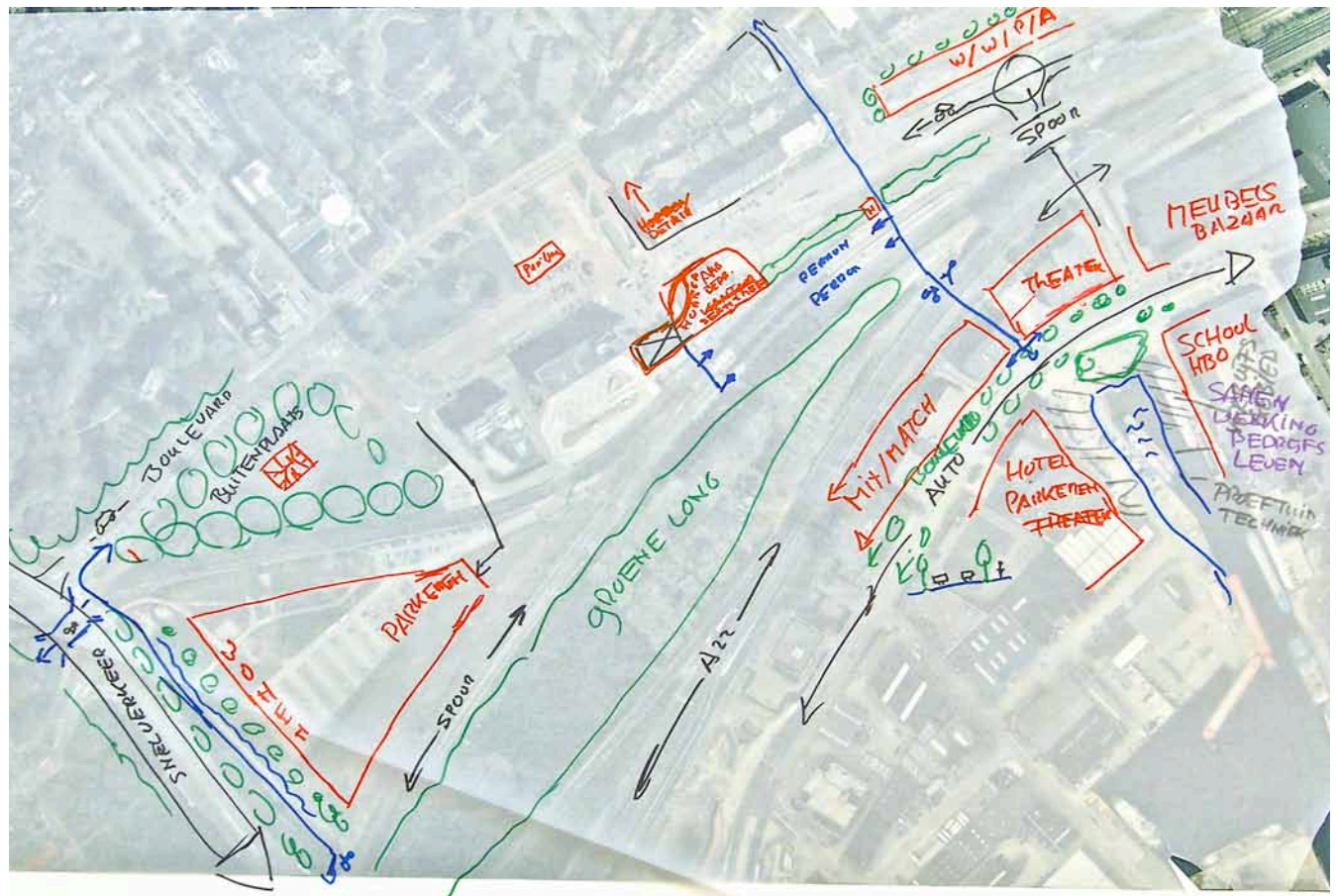
Versterking van het groene karakter in het zuiden en een nieuw stedelijk milieu in het noorden zijn de uitgangspunten. Dit is grotendeels in overeenstemming met de vorige groep. Ook aanpassing van het stationsgebouw is een aandachtspunt.

Groen en weids in het zuiden

In aansluiting op de aangrenzende landgoederenzone is het voorstel Ankie's Hoeve te ontwikkelen tot openbaar toegankelijke buitenplaats Ankie's Villa. Wijckermolen kan ontwikkeld worden tot een woongebied met een groen karakter. Recreatieve fietsroutes en een ongelijkvloerse langzaam verkeersverbinding met Velsen-Noord dragen hieraan bij.

Stedelijk en dynamisch in het noorden

Bij het Meerplein en de Kop van de Haven past een meer dynamisch karakter in relatie tot het centrum en het water. Een gemengd milieu met voorzieningen als horeca, onderwijs, ambachtelijke werkplaatsen, wonen en retail is goed denkbaar. Een nieuw theater die de theaters van Heemskerk, Velsen en Beverwijk samenbrengt op een goed bereikbare locatie is een goede trekpleister, evenals een HBO. De haven biedt de ultieme plek voor een techniekproeftuin en voor recreatie aan het water. Randvoorwaarde voor dit alles is een nieuwe langzaam verkeersverbinding tussen het centrum en de Kop van de Haven, inclusief een directe aansluiting op de perrons via een nieuwe stationsentree. Ook dient de Parallelweg vergroend te worden ter vermindering van de barrièrewerking.



Sterk contrast tussen groene en dynamische zone

Groep 4: Groen en blauw als bron van verblijfskwaliteit en verbinding

'Meerplein weer meer' is het uitgangspunt. Het plein als meer kan dienen als visueel verbindingselement tussen de Kop van de Haven en het centrum.

Goede verbindingen als basis voor ontwikkeling

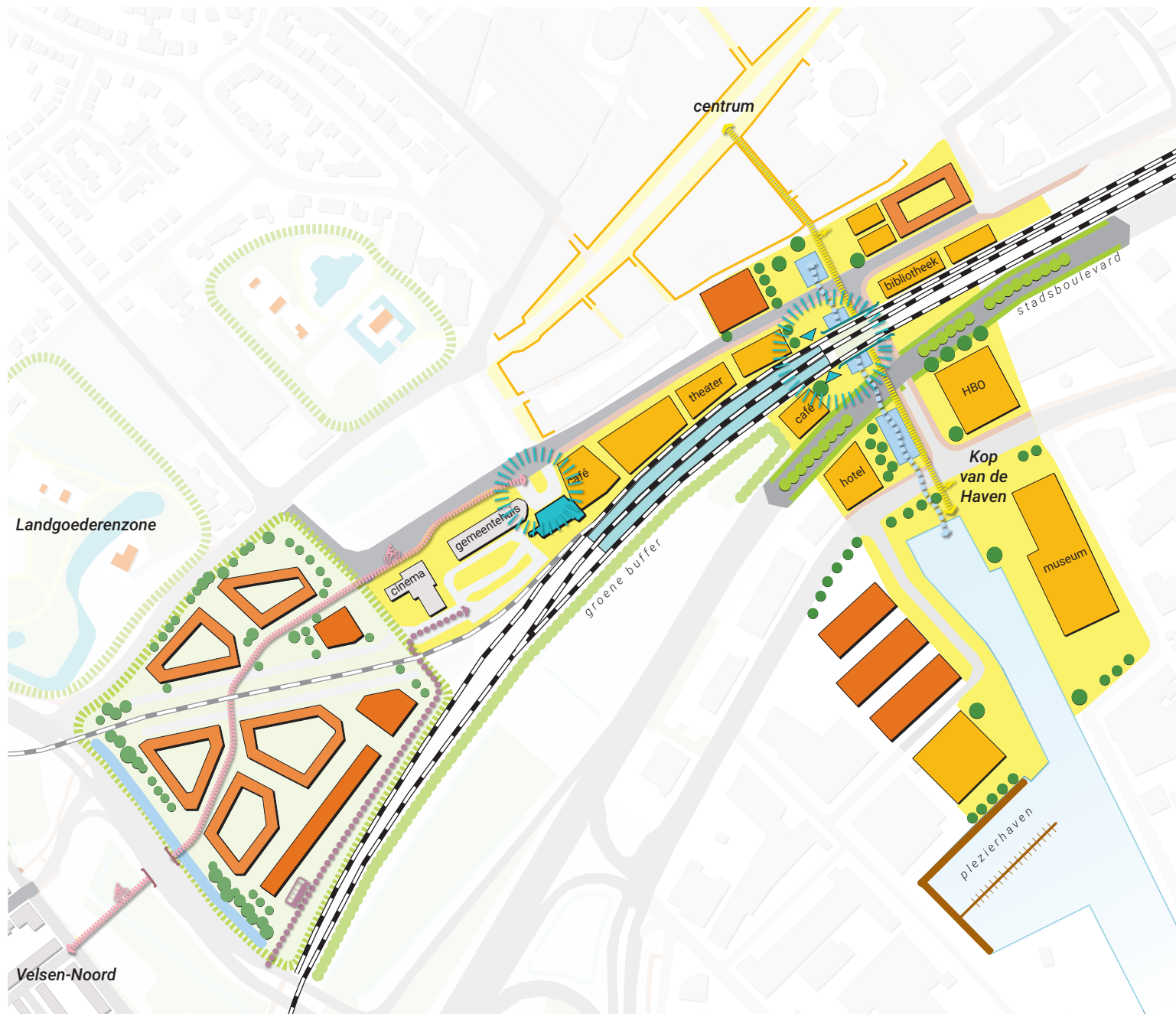
Een goede koppeling tussen deelgebieden is essentieel voor ontwikkeling. Het doortrekken van het water vanuit de haven naar Meerplein is een radicale, maar effectieve ingreep om oost en west visueel met elkaar te verbinden. Dit is de basis voor het transformeren van de Kop van de Haven in samenhang met Meerplein naar woongebied met een hoge verblijfskwaliteit. Een nieuwe stationsentree aan het deze zijde van de perrons versterkt de potentie verder. Bovendien maakt dit de trein een interessante reisoortie voor bezoekers aan voorzieningen in de Pijp, zoals de Bazaar.

Aantrekkelijke openbare ruimte







Betere benutting van openbare ruimte draagt bij aan de aantrekkelijkheid, sociale veiligheid en stedelijke dynamiek van het gebied. Het station kan dienen als verbindend element tussen de openbare plekken in het noorden (Meerplein) en in het zuiden (stationsplein en vijver). Gedacht wordt aan een gedeeltelijke transformatie van het Meerplein tot groen stadspark en het toevoegen van voorzieningen. Daarnaast stellen ze een woonontwikkeling voor waarbij nadrukkelijk aangesloten wordt op omliggende kernkwaliteiten: wonen in het groen bij Ankie's Hoeve en Wijckerpoort en wonen aan het water aan de Kop van de Haven en Meerplein.



Groen en blauw als bron van verblijfskwaliteit en verbinding



Lange termijn perspectief >2030

-  station
-  perron
-  stationstunnel
-  stationsplein
-  nieuwe stationsentree
-  openbare ruimte met verblijfskwaliteit
-  nieuwbouw/transformatie voorzieningen
-  nieuwbouw wonen
-  doortrekken water
-  verbinding voetganger
-  verbinding fiets
-  busbaan

De vier ontwikkelingsbeelden uit de Werkplaats samengevoegd tot een lange termijn perspectief voor het stationsgebied van Beverwijk

Vijf maatregelen voor de lange termijn

De neuzen lijken grofweg dezelfde kant op te staan. Deelnemers zien kansen om de stedelijke dynamiek in Beverwijk te versterken door verdichting en door het toevoegen van culturele en publieke voorzieningen. Maar ook het versterken van natuurlijke waarden - groen en blauw - is belangrijk. Nieuwe verbindingen lijken essentieel voor een goed functionerend gebied.

Nieuwe verbindingen

Een beter bereikbaar station biedt veel potentie voor de algehele bereikbaarheid van Beverwijk. Dit kan beter worden benut; infrastructuur snijdt De Pijp af van het centrum en Velsen van Beverwijk.

Het op de lange termijn afwaarderen van de A22 tot stadsboulevard kan de eerste barrière wegnemen. Tot die tijd stellen deelnemers voor de snelheid te verlagen naar 80 km/u om geluidsoverlast en uitstoot van schadelijke stoffen te verminderen, en de Parallelweg te vergroenen. Om het station vanaf de oostzijde van het spoor beter toegankelijk te maken, is het voorstel *entrees toe te voegen aan de viaductweg* die aansluiten op de perrons. Een *nieuwe ongelijkvloerse langzaam vervoersverbinding tussen Velsen-Noord en station Beverwijk* kan tweede barrièrewerking van de N197 wegnemen.

Aansluiten bij groene en blauwe kwaliteiten

Opvallend is de overeenstemming over het versterken van groen in het zuiden en het blauw in de Haven. Groen is in meerdere vormen aanwezig - de groene scheg tussen spoor en snelweg, de landgoederenzone langs de grens met Velsen. Deze kwaliteit kan beter worden benut. Hetzelfde geldt voor het water in de

haven. Vooruitlopend op de transformatie van gebieden (zie hieronder) is het aan te raden deze *groen- en blauwaccenten te versterken*.

Inzetten op gemengde woonmilieus

Het stationsgebied van Beverwijk biedt veel ruimte voor ontwikkeling. Met een directe verbinding met Haarlem en Amsterdam is het een goede locatie voor woningbouw en voor nieuwe voorzieningen. Met lagere grondprijzen dan Haarlem en Amsterdam kan Beverwijk inspelen op de vraag naar goedkopere woningen. Voorstel is in te zetten op een doelgroep die geneigd is gebruik te maken van het openbaar vervoer, zoals studenten, starters en ouderen. *Ontwikkeling tot woongebieden zal zich in eerste instantie focussen op Wijckerpoort, Ankie's Hoeve, Meerplein en Wijckermolen*. Op langere termijn kan ook de *transformatie van de Kop van de Haven tot gemixt woon-werkgebied* ingezet worden.

- ▶ **Maak het station aan de oostzijde toegankelijk middels een nieuwe ingang bij de Viaductweg**
- ▶ **Zet in op transformatie van het havengebied tot een gebied met een gemengd programma van wonen, werken en culturele voorzieningen**
- ▶ **Versterk de groen- en waterstructuren in de stationsomgeving, als de groene long tussen spoor en A22 en het water in De Pijp**
- ▶ **Ontwikkel Wijckerpoort en Ankie's Hoeve tot groene woonomgeving en Meerplein en Wijckermolen tot woongebied met (publieke) voorzieningen**
- ▶ **Creëer een directe langzaam verkeersverbinding tussen Velsen-Noord en station Beverwijk; elimineer barrièrewerking N197**



Beverwijk en de Kennemerlijn

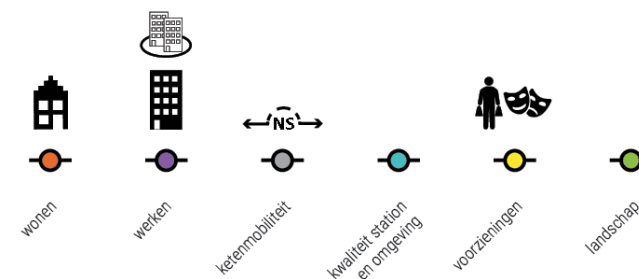
Beverwijk functioneert als een belangrijk regionaal centrum in de Metropoolregio Amsterdam. Als knooppunt op de Kennemerlijn concentreren zich vele werk- en woonfuncties en stedelijke voorzieningen in en rond knooppunt Beverwijk. Dit vraagt blijvend om een goede bereikbaarheid.

Regionaal profiel: regionaal centrum

Knooppunt Beverwijk is een regionaal centrum dat multimodaal bereikbaar is met een mix aan regionale voorzieningen, werkgelegenheid en woningen in gemiddelde tot hoge dichtheid.

Regionale opgave: intensiveren met gemengd programma


De positie van Beverwijk als regionaal centrum kan in de huidige situatie nog verder versterkt worden. De stationsomgeving van Beverwijk kan hieraan een bijdrage leveren door in te zetten op een efficiëntere benutting van het stationsgebied voor enerzijds woningbouw en anderzijds voor het realiseren van een gemengd programma (kantoren, voorzieningen). Bij een status van regionaal hoort ook een goede bereikbaarheid per OV. Ook een betere verankering van het station in het langzaam verkeersnetwerk draagt bij aan een verdere versterking van de centrumfunctie.





Regionaal Perspectief Kennemerlijn: opgaven voor Beverwijk

LEGENDA





Wonen

 Onbenutte potentie woningbouw



Werken

 Realiseren van een gemengd programma
 Gebiedstransformatie



Ketenmobiliteit

 Capaciteit fietsstalling uitbreiden
 Verbinding langzaamverkeer tussen beide zijden station
 Optimaliseren busstation
 Capaciteit P+R uitbreiden


Kwaliteit station en omgeving

 Toevoegen van stationsvoorzieningen
 Kwaliteit van de stationsomgeving verbeteren

Voorzieningen

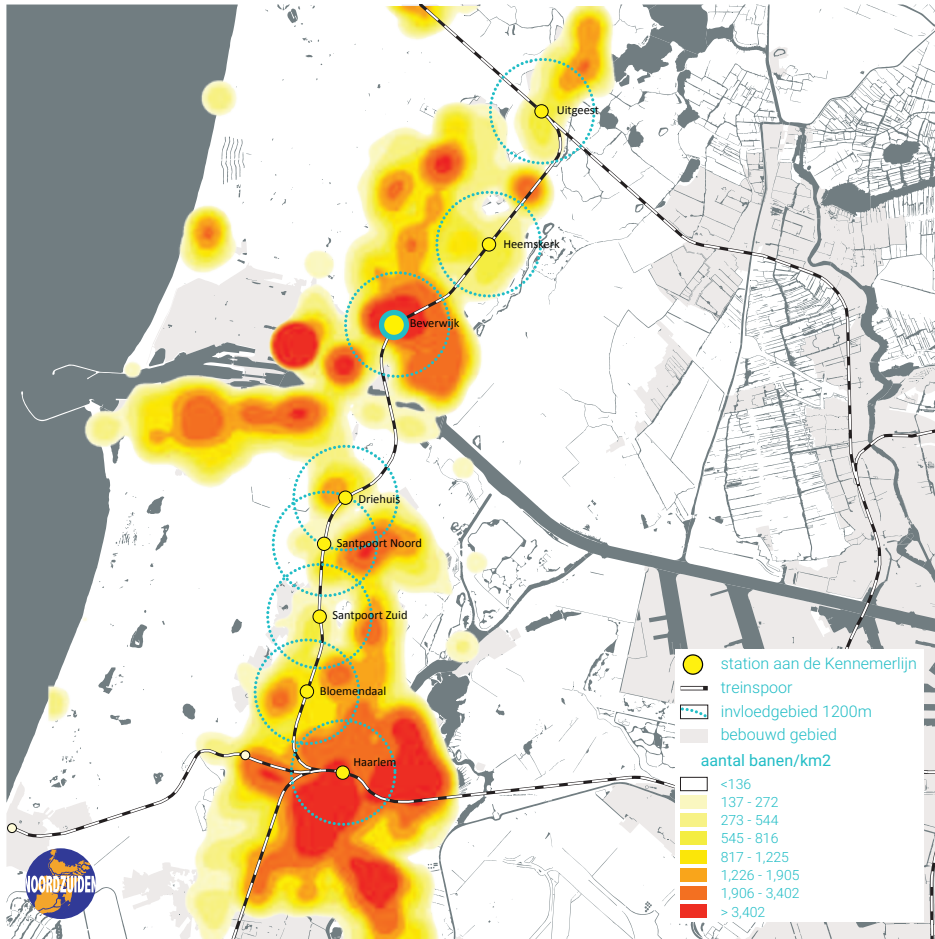
 Potentie voor het toevoegen van voorzieningen (musea, scholen, horeca, winkels etc.)
 Potentie voor het toevoegen van kleinschalige voorzieningen (fietswinkel, pannenkoekenrestaurant etc.)

Landschap

 Ontwikkeling van toegangspoor naar het landschap

Arbeidsplaatsen/km²

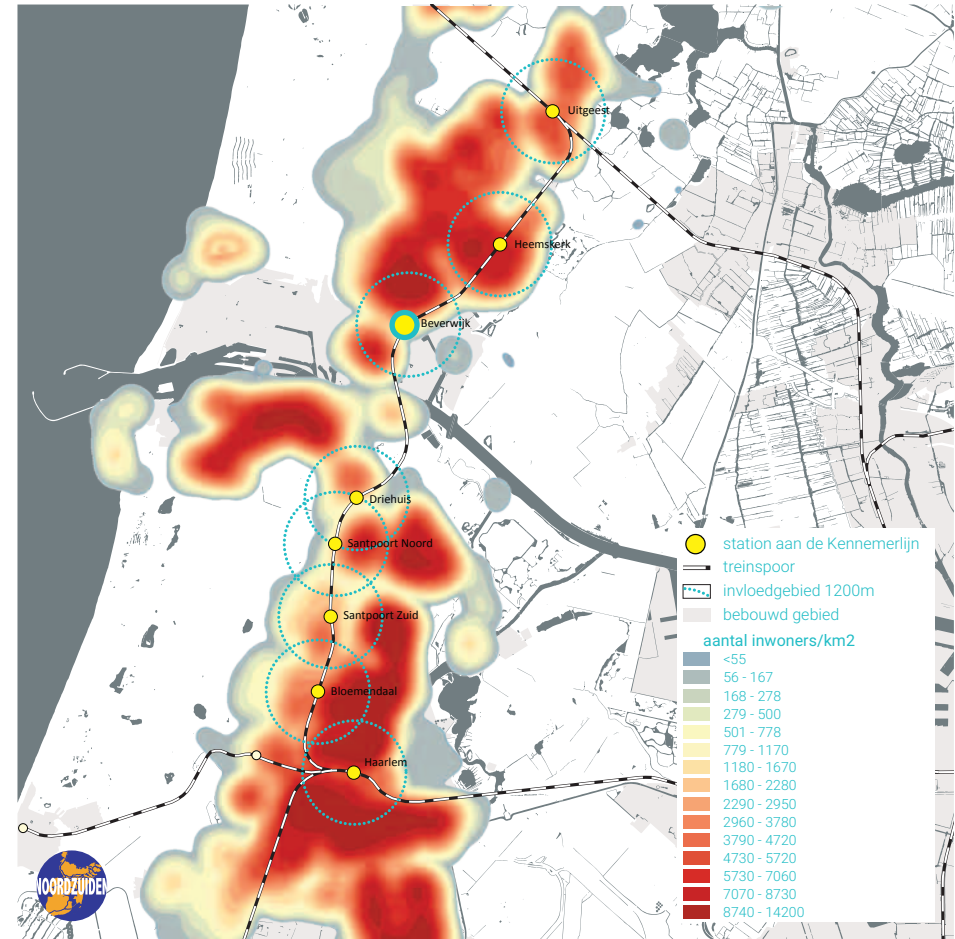
bron: LISA 2014



Vergeleken met andere knooppunten aan de Kennemerlijn kent knooppunt Beverwijk een van de grootste concentraties van arbeidsplaatsen in de regio. Hetzelfde geldt voor verschillende soorten stedelijke voorzieningen. Dit maakt knooppunt Beverwijk tot een belangrijke bestemming in de regio, die verder versterkt kan worden.

Inwoners/km²

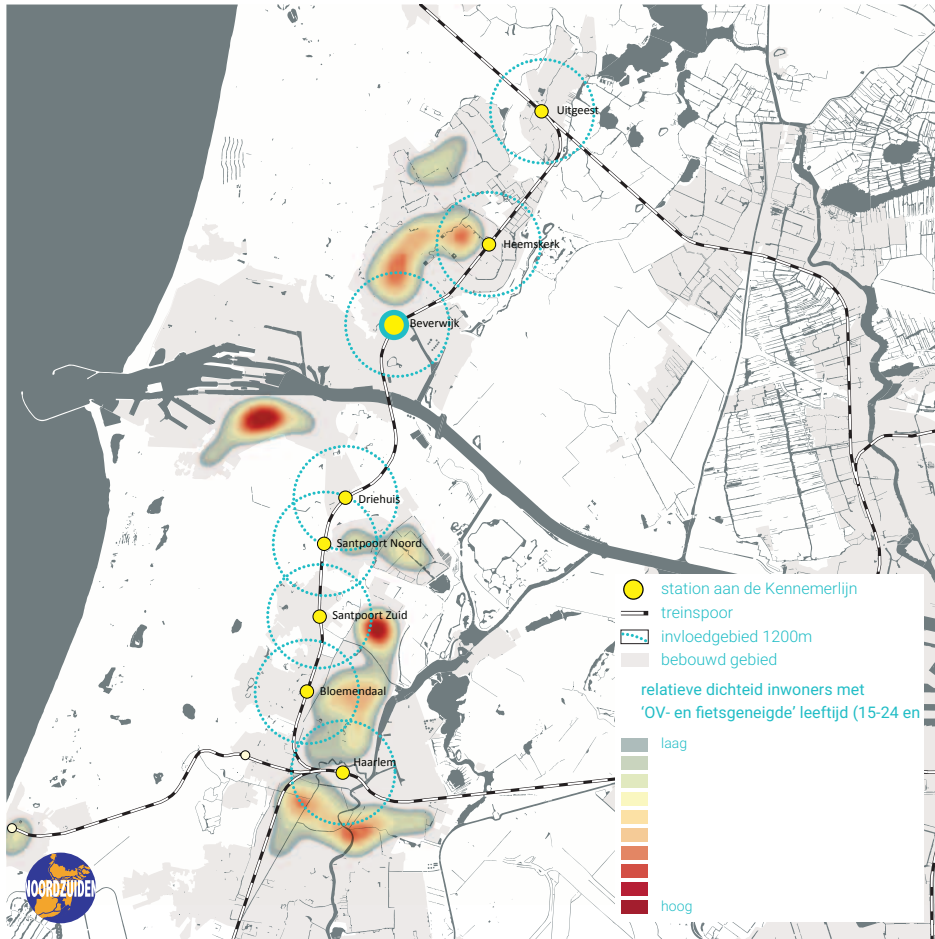
bron: CBS 2014



Ook voor het ontsluiten van woongebieden heeft knooppunt Beverwijk een belangrijke functie. De concentratie inwoners ligt echter vooral ten noorden en deels ten zuiden van het knooppunt. Direct rond het knooppunt zijn potenties tot verdere intensivering van het wonen door transformatie van werkfuncties in de directe omgeving.

Inwoners van leeftijdscategorie 'OV- en fietsgeneigd'

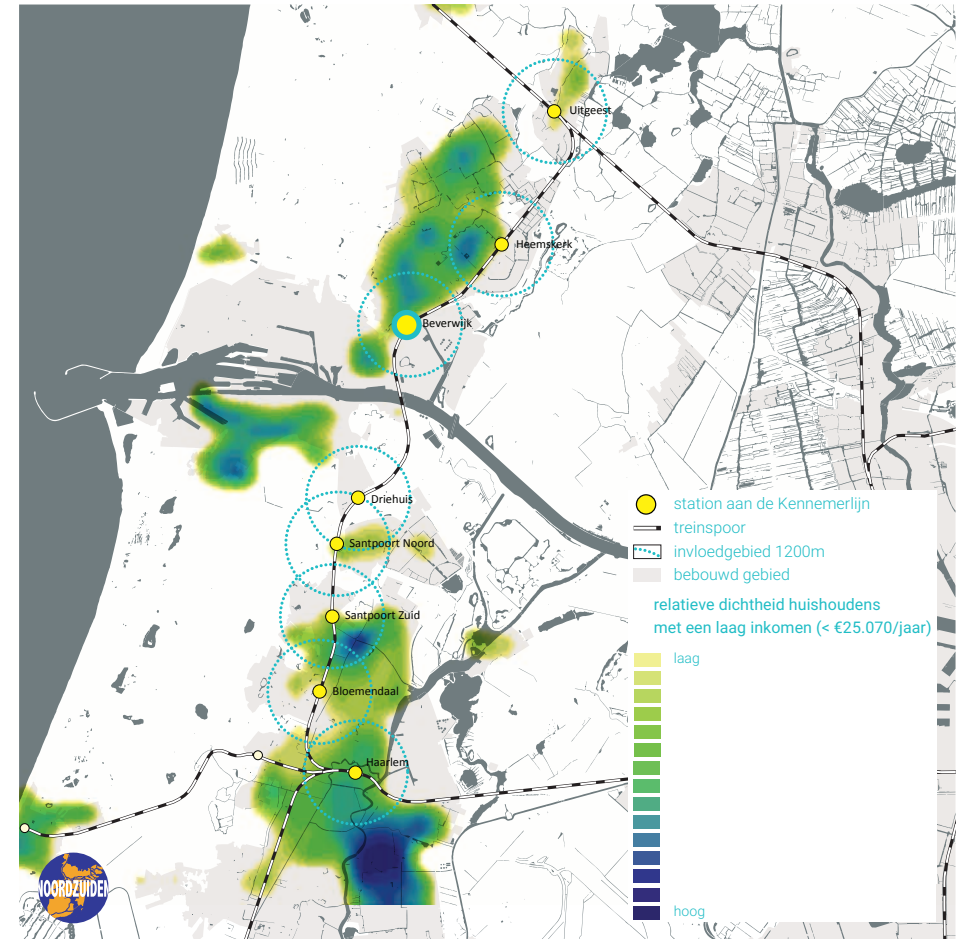
bron: CBS 2014 (100mx100m)



Als we scherper kijken naar de leeftijdsgroepen die sterk afhankelijk zijn van het openbaar vervoer, heeft knooppunt Beverwijk een belangrijke functie. Met name jongeren (tot 15-24 jaar) en senioren (65+) zijn relatief oververtegenwoordigd rond Beverwijk en Heemskerk. Goed openbaar vervoer is voor hen belangrijk.

Huishoudens met laag inkomen

bron: CBS 2011 (500x500m)



Ook voor de huishoudens met een relatief laag inkomen is de beschikbaarheid van goed openbaar vervoer belangrijk. Rond Beverwijk en Heemskerk zijn relatief meer huishoudens met een laag inkomen te vinden die sterk afhankelijk zijn van hoogwaardig openbaar vervoer. Dit kan het belang van knooppunt Beverwijk verder versterken.

▶ DEELNEMERS KNOOPPUNTDAG BEVERWIJK

Naam	Organisatie
Frans Backus	Fietsersbond
Josselin Bakker	Gemeente Beverwijk
Bob de Bie	Gemeente Heemskerk
Rick de Bruin	Gemeente Beverwijk
Sandra Buisman	Gemeente Heemskerk
Ton van der Burg	Rover
Paul Chorus	Provincie Noord-Holland
Jacqueline Dorenbos	Gemeente Beverwijk
Wilfried Hakkenberg van Gaasbeek	ROCOV N-H
Jelle Hengstmengel	Provincie Noord-Holland
Rixt Hofman	Gemeente Beverwijk
Wouter Hol	Gemeente Beverwijk
Ron Hopman	Fietsersbond/RKZ-ziekenhuis
Hans Kloosterman	Gemeente Velsen
Froukje van de Klundert	One Architecture
Marc Kouwenhoven	Gemeente Beverwijk
Rien van der Laan	Gemeente Beverwijk
Kees van der Laan	Fietsersbond
Esther Lakeman	Rabobank IJmond
Marco Leguyt	Gemeente Beverwijk
Corine Meijer	Provincie Noord-Holland
Marieke Mulder	Gemeente Velsen
Cees jr. Nelis	Nelis Vastgoed
Nico van Nijendaal	ROCOV N-H
Onno Oosterhof	Connexion
Rene Peek	Gemeente Beverwijk
Inge Reijmer	Gemeente Beverwijk
Patrick van Schalkwijk	AM
Rob Spannemaker	Kennemertheather
Tatjana Stenfert Kroese	NS
Ronald Vennik	Gemeente Velsen
Jeanette Veurman	IenM, DGB
Jorge van Vliet	InRetail
Jacques Warmerdam	Gemeente Velsen
Freek Jan de Wolf	Tata Steel
Kingson Wu	Rijkswaterstaat

▶ PROCESVERANTWOORDING

De Knooppuntdag stationsgebied Beverwijk is georganiseerd door bureau Het Noordzuiden in opdracht van provincie Noord-Holland en in nauwe samenwerking met de zes gemeenten langs de Kennemerlijn.

▶ COLOFON

Tekst: Jochem Timmer, Edwin van Uum (Noordzuiden)

Kaartbeelden: Jana van Hummel (Noordzuiden)

Foto's: Jana van Hummel (Noordzuiden) en deelnemers Brede Schouw, tenzij anders vermeld

Lay-out: Jana van Hummel (Noordzuiden)

▶ DISCLAIMER

Aan deze notitie kunnen geen rechten worden ontleend. Uit deze notitie mag niets worden gepubliceerd zonder uitdrukkelijke toestemming van bureau Noordzuiden.