



Provincie Noord-Holland

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Aan de bewoners van dit adres

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Lieke Friederichs

BU/BG

Telefoonnummer +31235144953

lieke.friederichs@noord-holland.nl

1 | 3

Betreft: Bodemonderzoek op Cindu-locatie

Verzenddatum

1-7-2022

Geachte eigenaren en gebruikers,

Kenmerk

1382389/1862207

Afgelopen jaren heeft er uitgebreid bodemonderzoek plaatsgevonden op de Cindu-locatie: de voormalige productielocatie van de Cindu-fabriek inclusief het naastgelegen terrein van de voormalige Nederlandse Wegtankermaatschappij. De meest betrokken omwonenden zijn in 2020 hierover geïnformeerd. In 2021 heeft er een vervolgonderzoek plaatsgevonden, naar de kwaliteit van de binnenlucht in enkele van de gebouwen. Enkele van u heeft hieraan ook meegewerkt. Middels deze brief informeer ik u over de uitslag van dit onderzoek en de mogelijke ontwikkelingen.

Uw kenmerk

Uitgevoerd bodemonderzoek

In 2020 is een grootschalig bodemonderzoek uitgevoerd om de bodemverontreinigingssituatie op de Cindu-locatie in kaart te brengen. De resultaten van dit onderzoek zijn in het kader van de Wet Bodembescherming voorgelegd aan en beoordeeld door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG) en vastgelegd in de ontwerpbesluit d.d. 24 februari 2021.

Begin 2021 ontving u een brief met een toelichting op de uitkomsten van het bodemonderzoek en de beoordeling van de omgevingsdienst. De omgevingsdienst heeft vervolgens de provincie Noord-Holland verplicht om een binnenluchtonderzoek uit te voeren in een aantal gebouwen op de Cindu-locatie. Hierbij is het risico op uitdamping van schadelijke stoffen uit de grond bepaald. De resultaten laten zien dat er geen risico's zijn voor de gezondheid van de mensen die in de gebouwen werken of voor omwonenden van het terrein. Een samenvatting van de onderzoekresultaten is als bijlage bij deze brief meegezonden.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Optimaliseren van de maatregelen

De huidige beheersmaatregelen zijn kostbaar en dragen niet bij aan de verbetering van de verontreinigingssituatie. Daarom wordt er nagedacht over nieuwe saneringsmaatregelen om de bodemkwaliteit te verbeteren. Bijvoorbeeld door de meest vervuilde gebieden op te ruimen en de beheersmaatregelen af te schalen. Dit soort maatregelen vragen om een grote investering, maar bieden wel de mogelijkheid om het terrein bruikbaar te maken voor andere bestemmingen. De provincie is hierover in gesprek met het Rijk en de gemeente Uithoorn.

Anticiperen op een eventueel wijzigend terreingebruik

Op dit moment werkt de provincie aan een zogenaamd raamsaneringsplan, waarin verschillende opties zijn uitgewerkt. Van optimaliseren van de huidige beheersmaatregelen tot aan verdergaande sanering van het terrein, anticiperend op een nieuwe bestemming van (een deel van) de Cindu-locatie. Zodra er duidelijkheid ontstaat over het toekomstig terreingebruik van de Cindu-locatie zal besloten worden over de uit te voeren saneringsmaatregelen. Wij zullen u daarover te zijner tijd informeren.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben dan kunt u deze per mail stellen aan Lieke Friederichs, omgevingsmanager (lieke.friederichs@noord-holland.nl).

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

programmamanager Sector Bodem en Groen
dhr. C. Denneman

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

Bijlagen:

- Samenvatting binnenluchtonderzoek Tauw