

Aan  
gedeputeerde Stigter, portefeuille klimaat en energie  
Kopie aan

[redacted], [redacted], [redacted]  
Bijlagen:

Uw contactpersoon

[redacted]  
BEL/OMB

Telefoonnummer +3123514 [redacted]  
[redacted]@noord-holland.nl

Betreft: bestuurlijk overleg met wethouder Van Dolder, gemeente  
Koggenland 20 mei 2021 over voortgang voorgenomen realisatie  
zonneweide op het terrein aan de Jaagweg te Koggenland  
(Berkhout)

6 mei 2021

1|3

## Memo

- ❖ *Onderwerp:*  
Bestuurlijk overleg met de gemeente Koggenland over de voortgang voorgenomen realisatie zonneweide Jaagweg nabij het dorp Berkhout te Koggenland,
- ❖ *Datum:*  
donderdag 20 mei 2021 16:00 – 17:00 uur digitaal
- ❖ *Aanwezig:*  
gesprek tussen gedeputeerde Stigter en wethouder Rosalien Van Dolder (VVD)
- ❖ *Informatie:* agenda is voor Koggenland akkoord.

### Agenda

1. Opening  
Voorzitterschap bepalen
2. Vaststellen agenda & verslag vorig bestuurlijk overleg
  - a. Concept agenda al dan niet gewijzigd vaststellen;
  - b. Verslag vorige twee BO's: vaststellen.

Deze zijn nog niet beschikbaar. Zodra gereed worden zij tussentijds, evenals het verslag van dit BO, aan beide bestuurders voorgelegd voor akkoord en publicatie.

#### Advies:

Dit zo met de wethouder afspreken.

3. De zonneweide in relatie tot wens gemeente Koggenland

De gemeente Koggenland heeft de wens om de zonneweide zelf te (laten) ontwikkelen en wil hierover in gesprek met de provincie. Dit is een wending die leidt tot vertraging. Dat is niet voor het eerst. Die wending leidt tot commitment van de gemeente – ze willen het immers

zelf – waarmee draagvlak, ook in potentie in de omgeving, en daarmee haalbaarheid maatschappelijke doelstelling realisatie schone energie wordt vergroot en risico's voor de provincie worden verkleind.

De gemeente gaat uit van een zonneweide van maximaal 40 hectare of kleiner en heeft hiertoe indicatieve businesscase(s) laten maken die verder uitgewerkt moeten worden.

De gemeenteraad heeft met het college afgesproken dat er geen onomkeerbare beslissingen genomen mogen worden zonder instemming van de gemeenteraad en wil voor de zomer een sessie beleggen waarbij de raad input levert voor de onderzoeksvragen.

Enkele partijen hebben ook vragen bij de ruimtelijke procedure, de vraag of op korte termijn de bestemming gewijzigd kan worden in agrarisch (of anders, in ieder geval bedrijfsbestemming eraf), en met het college is afgesproken dat hierop juridisch advies wordt ingewonnen. (Zie onderaan besluit gemeenteraad).

#### Advies:

- ❖ Benoem de positieve beweging in het belang van het maatschappelijke doel opwekken van schone energie en de optredende vertraging om dat doel te bereiken;
- ❖ Laat de wethouder toelichten wat de gemeente precies voor ogen heeft en waarom:
  - Het is immers een koerswijziging t.o.v. inmiddels traject van 1,5 jaar om te komen tot intentieverklaring;
  - wat vraagt de gemeente van de provincie concreet;
  - Welke planning heeft de gemeente voor ogen;
  - Wat gebeurt er in de ogen van de gemeente met de intentieovereenkomst die klaar ligt voor tekening;
- ❖ Verwoord de positie van de provincie: komt voort uit sondering GS en bijbehorend memo;
- ❖ Ruimtelijke procedure: wat is de intentie van de gemeente t.a.v. dit punt. **Advies** is om vast te houden aan de afspraak in de intentieovereenkomst nl bij aanvraag omgevingsvergunning bestemming wijzigen in agrarisch met ontheffing voor de exploitatieperiode. Voortijdige bestemming wijzigen naar agrarisch is in strijd met provinciale regelgeving (zon op land kan niet op agrarische bestemming, in Omgevingsverordening is dit terrein stedelijk/bedrijventerrein);
- ❖ Businesscase(s) gemeente: gaan uit van erfpacht die lager ligt dan huidige agrarische erfpacht opbrengst en zeker t.o.v. berekeningen provincie bij het via aanbesteding in de markt zetten t.b.v. zonneweide. Hoe kijkt de wethouder hier tegenaan;
- ❖ Maak afspraken over het vervolg n.a.v. bespreking punten hierboven: wanneer spreken jullie elkaar en met welk doel.

4. Communicatie  
n.a.v. punt 3 afspraken over communicatie indien van  
toepassing

Besluit gemeenteraad inclusief amendement:

1. Het onderzoek "Stimuleren zon op dak" ter kennisgeving aan te nemen en te besluiten dit mee te geven aan het college voor de inzet van het duurzaamheidsfonds en hiermee een stimulerende rol aan te nemen voor zon op (grote) daken;
2. Op basis van de uitgewerkte businesscases voor de zonneweide Jaagweg een positieve grondhouding aan te nemen ten aanzien van het zelf ontwikkelen van de zonneweide Jaagweg;
3. Het college te vragen om nader in gesprek te gaan met de provincie om deze mogelijkheid verder met elkaar te bespreken en te verkennen. Het college zal hierbij geen afspraken maken die de beslissingsbevoegdheid van de gemeenteraad betreffende het zelf ontwikkelen van de zonneweide beperken.
4. Opdracht te geven voor een verdere uitwerking van de businesscase(s) met een maximum van 40 ha op basis waarvan een definitief "go" of "no go" besloten kan worden over het zelf ontwikkelen van de zonneweide Jaagweg;
5. Hiervoor een krediet ter beschikking te stellen van € 10.000 uit de Algemene Reserve;
6. Alvorens het college de onderzoeksopdracht verstrekt voor de verdere uitwerking van de businesscase(s) een bijeenkomst te organiseren voor de raad waarin de raad input kan leveren voor de onderzoeksvragen. Deze bijeenkomst wordt voor het zomerreces belegd in aanwezigheid van de onderzoekers en het hoofd financiën.