

VERGOEDINGENTABEL GEBRUIK RIJNLANDS VASTGOED d.d. 18 april 2006

I: VERGOEDINGENTABEL VOOR HET HEBBEN VAN WERKEN IN, OP OF BOVEN RIJNLANDS EIGENDOM

Nr	Categorie	Omschrijving	Tarief per jaar	Eenheid	Min. Tarief
1	Ligplaatsen	A) Boten (zie subcategorieën hieronder)			
		i) Boot t/m 5 meter	€ 100,00	per stuk	€ 100,00
		ii) Boot 6 t/m 10 meter	€ 200,00	per stuk	€ 200,00
		iii) Boot 11 t/m 15 meter	€ 300,00	per stuk	€ 300,00
		iiii) Boot ≥16 meter	€ 20/extra/m1	per m1	€ 320,00
		B) Woonboten	€ 5,00	per m2	€ 250,00
2	Steigers	Steigers (vlonders, plankiers)	€ 6,00	per m2	€ 30,00
3	Werken in, op of boven water van Rijnland (m.u.v. steigers)	Brug, dukdalf, palen, visbunnen	€ 20,00	per stuk	€ 20,00
4	Afscheidingen	Afrastering, hekwerk, schutting, muur	€ 12,00	per m1	€ 50,00
5	Werken t.b.v. reclaimedoeleinden	Borden, wegwijzers (palen tot 10 meter hoog)	€ 50,00	per stuk	€ 50,00
6	Infrastructurele Inrichtingen	A) Voor stalling: parkeerterrein, parkeerplaats	€ 15,00	per m2	€ 60,00
	Let op: onderhoud gebeurd door gebruiker zelf!	B) Voor uitwegen: uitwijkplaatsen, pad, stoep, in- en uitritten	€ 0,50	per m1	€ 30,00
7	Leidingen, kabels, buizen (boven- en ondergronds)	Kabels, leidingen, buizen, zinkers, goten, hemelwaterafvoer, duiker	€ 1,50	per m1	€ 20,00
8	Diverse voorwerpen in, op of boven grond van Rijnland	Pompinstallaties, bijenkasten, containers, kunstwerken, meetpost	€ 35,00	per stuk	€ 35,00
9	Werken met commerciële doeleinden (incl. erf)	Consumptietent, verkoopkiosk	€ 9,00	per m2	€ 125,00
10	Overige gevallen	Waarvoor niet in een bijz tarief is voorzien, per m2 ingenomen grond	€ 2,00	per m2	€ 35,00

II: VERGOEDINGENTABEL VOOR VERHUUR RIJNLANDSE GROND EN WATER

Nr	Categorie	Omschrijving	Tarief per jaar	Eenheid	Min. Tarief
Verhuur grond algemeen					
1	Volkstuin	Volkstuin	0,20	m2	geen
2	(Sier)tuin	Tuin, erf bij woning	3,16	m2	geen
3	Openbaar groen	Groenstrook, openbaar plantsoen, speeltuin	0,20	m2	geen
4	Ruimte voor opslag	Ruimte voor opslag	5,00	m2	geen
5	Overlq	Hiervoor geldt het tarief van de betreffende gemeente			
Verhuur water					
1	Jachthaven	Jachthaven	3,00	m2	50,00

III: VERGOEDINGENTABEL OPSTALVERGOEDING

Nr	Categorie	Omschrijving	Tarief per jaar	Eenheid	Min. Tarief
Bestemming wonen, m.u.v. appartementsrechten					
a	Kavels t/m 350 m2		7,90	m2	
b	m2 tussen 351 m2 t/m 500 m2		3,95	m2	
c	Overige m2 boven 500 m2		3,16	m2	
Bestemming bedrijfs-, kantoor- en winkelruimte, al of niet in combinatie met wonen					
a	Grond onder het bebouwde gedeelte		7,32	m2	
b	Onbebouwde grond	Erf, manoeuvreer- en parkeerruimte	3,16	m2	
Appartementsrechten					
		De som van het aantal m2 per etage, verhoogd met de kadastrale oppervlakte van het perceel	7,90	m2	
Andere opstallen voor commerciële doeleinden					
		Masten met telecom en reclame-doeleinden boven de 10m'	2.500,00	per stuk	
		extra provider	680,00	per stuk	
Overige					
		Canon bij nieuwe uitgiftes laten vaststellen a.d.h.v. getaxeerde verkoopwaarde			

IV: VERGOEDINGENTABEL PACTH

Nr	Categorie	Omschrijving	Tarief per jaar	Eenheid	Min. Tarief
1	Grasland	Ringvaardijk, HLM-polder	271,00	ha	
2	Grasland	Spaarndammerdijk	130,00	ha	

3	Grasland	in het overige gebied van het Rijnland	200,00	ha	
---	----------	--	--------	----	--

V: VERGOEDINGENTABEL ERFPACHTRECHT

Nr	Categorie	Omschrijving	Tarief per jaar	Eenheid	Min. Tarief
	Erfpachtrecht	Canon bij nieuwe uitgiftes laten vaststellen a.d.h.v. getaxeerde verkoopwaarde			

VI: VERGOEDINGENTABEL VISRECHT

Nr	Categorie	Omschrijving	Tarief per jaar	Eenheid	Min. Tarief
	Visrecht	Visrecht	40,00	ha	

VII: VERGOEDINGENTABEL JACHTRECHT

Nr	Categorie	Omschrijving	Tarief per jaar	Eenheid	Min. Tarief
	Jachtrecht	Jachtrecht	30,00	ha	

OVERGANGSTERMIJNEN TE HANTEREN BIJ VERLENGING/HERUITGIFTE BESTAANDE GEBRUIKSRECHTEN

Nr	Categorie	Omschrijving
1	Prijsverhoging 0-10%	Geen overgangstermijn. Nieuw tarief geldt direct.
2	Prijsverhoging 11-50%	1 Overgangstermijn voor 50% van het tarief(*)
3	Prijsverhoging 51-100%	2 Overgangstermijnen voor 33% respectievelijk 66% van het tarief(*)
4	Prijsverhoging >100%	3 Overgangstermijnen voor respectievelijk 25%, 50% en 75% van het tarief(*)

* Een overgangstermijn is gelijk aan de termijn van herziening van de tegenprestatie in de desbetreffende overeenkomst

De datum van ingang van bovengenoemde vergoedingen is 18 april 2006

De bedragen in bovengenoemde tarieventabellen zullen om de drie jaar a.d.h.v. de prijsindexcijfer van de gezinsconsumptie aangepast worden. Voor het eerst per 01-01-2009.

Met ingang van de datum van inwerking treding van deze Vergoedingentabel is afkoop van de jaarlijkse vergoeding/betalingsverplichting niet meer mogelijk