



‘Een thuis voor iedereen’: Hete aardappel of gezamenlijke opgave?

09-11-2022

Ivo Hamelynck & Mette Vernooij

MRA Bouwen en Wonen

Ivo Hamelynck en Mette Vernooij

'Een thuis voor iedereen'

Aanleiding & Reikwijdte

- + Adviesrapport 'Een thuis voor iedereen' – juli 2021
- + Landelijk en interbestuurlijk programma 'Een thuis voor iedereen' – april 2022

- + Hoge urgentie voor huisvesten van aandachtsgroepen
- + Stelsels kennen perverse prikkels
- + Integrale en interbestuurlijke aanpak hard nodig

- + Ambitie: Voldoende betaalbare woningen voor alle aandachtsgroepen met een evenwichtige verdeling over gemeenten, en waar nodig met de juiste zorg, ondersteuning en begeleiding
- + Aandachtsgroepen:
 - Focus op: dak- en thuislozen, statushouders, sociaal en medisch urgenten, uitstromers uit een instelling
 - Ook: arbeidsmigranten, studenten, woonwagenbewoners
 - Apart programma 'Wonen en zorg voor ouderen'

'Een thuis voor iedereen'

Integrale aanpak

Doelen programma Een thuis voor iedereen



Integrale aanpak huisvesting aandachtsgroepen



'Een thuis voor iedereen'

Landelijke aanpak

- + Voldoende betaalbare en passende woningen
- + Evenredige verdeling over alle gemeenten
- + Combineren van wonen, zorg, welzijn en werk
- + Inzet op preventie
- + Inzet van koploperregio's, ondersteuningsstructuur, communicatie

'Een thuis voor iedereen'

MRA als koploperregio

- + **Doelen:**
- + Aandacht en urgentie voor vraagstuk vergroten
- + Regionaal krachten en kennis bundelen (deelregio's, gemeenten, woningcorporaties, zorg- en welzijnsorganisaties)
- + Verbeteren situatie aandachtsgroepen met focus op woonproblematiek en integrale zorg

- + **Rol MRA als koploperregio:**
- + Ondersteuningsrol richting gemeenten in aanpak huisvesting aandachtsgroepen
- + Regie op regionale opgave
- + Samenwerking met het Rijk op mogelijke wetgeving inzake evenwichtige verdeling

'Een thuis voor iedereen'

Uitgangspunten aanpak regionale opgave

- + Gezamenlijke inzet om huisvestingssituatie voor aandachtsgroepen te verbeteren, als versterking van lokale aanpak en inzet
- + Vanuit gezamenlijk kader werken aan voldoende woningen, een evenwichtiger verdeling van betaalbare woningen en bijbehorende zorg en ondersteuning van aandachtsgroepen
- + Regionale analyse van de opgave vormt basis voor uitwerking in lokale of deelregionale woonzorgvisies
- + Iedere gemeente en deelregio neemt haar verantwoordelijkheid voor haar 'fair share' in de opgave voor de huisvesting van aandachtsgroepen

'Een thuis voor iedereen'

Procesaanpak invulling rol als koploperregio

- + Uitwerking proces en werkwijze (governance) regionale opgave
- + Uitvoeren (verdere) analyse regionale opgave (woonzorganalyse)
- + Aanscherping definities en vormgeving monitoring regionale opgave
- + Organiseren verbinding sociaal en fysiek

'Een thuis voor iedereen'

Ter discussie

- + Iedereen moet naar rato (inwoneraantal) even veel bijdragen in de huisvesting van aandachtsgroepen
- + Het enige fundamentele probleem voor deze opgave is het gebrek aan woningen
- + Het Rijk moet meer en sneller regie pakken in het maken van kaders